

# PROGRAM moje PODWÓRKO

## NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

ZADANIE SŁUŻY PODNIESIENIU FUNKCJONALNOŚCI I ESTETYKI OTOCZENIA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH, TAK ABY STWORZYĆ MIEJSCA SPRZYJAJĄCE REKREACJI I WYPOCZYNKOWI MIESZKAŃCÓW. PROGRAM ADRESOWANY JEST DO WSPÓLNOT ORAZ WŁAŚCICIELI BUDYNKÓW, W KTÓRYCH LOKALE MIESZKALNE STANOWIĄ PONAD **70%** WSZYSTKICH LOKALI, UŻYTKUJĄCYCH PODWÓRKA POŁOŻONE NA OBSZARZE REWITALIZACJI.

**W PROGRAMIE MOGĄ WZIĄĆ UDZIAŁ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE ORAZ WŁAŚCICIELE NIERUCHOMOŚCI.**

### Gdzie będzie realizowany program?

Na obszarze rewitalizacji, tj. na Bydgoskim Przedmieściu, Starym Mieście i Podgórzu, z zastrzeżeniem, że Programem nie mogą być objęte tereny przy budynkach oddanych do użytkowania po roku 1989.

Spis ulic wchodzących w granice podobszarów można znaleźć TUTAJ:

[www.rewitalizacja.torun.pl](http://www.rewitalizacja.torun.pl)

### Na co i jak wysokie można otrzymać dofinansowanie?

do **50%**  
poniesionych  
nakładów

- urządzenie miejsc rekreacji i zabaw dla dzieci (np. huśtawki, zjeżdżalnie, piaskownice)
- zagospodarowanie zieleni z montażem małej architektury (np. ogrodzenia, donice, pergole)
- tworzenie miejsc wypoczynku i rekreacji, tj. układów małej architektury (np. ławki, stoły, stojaki na rowery)
- urządzenie lub uporządkowanie miejsc przechowywania pojemników na odpady

likwidacja barier architektonicznych w dostępie do terenu przyległego do nieruchomości/dostosowanie terenu przyległego do nieruchomości do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami

uporządkowanie infrastruktury podziemnej i wymiana nawierzchni.

do **70%**  
poniesionych  
nakładów

Dofinansowanie nakładów dla jednego wnioskodawcy dotyczących wniosku złożonego w ramach Programu „Moje PodwórkO” może zostać przyznane w łącznej kwocie, nie wyższej niż **30 tys. zł brutto**.

W przypadku, gdy kilka wspólnot mieszkaniowych lub właścicieli tj. co najmniej 3 podejmie się wspólnej realizacji przedsięwzięcia, kwota dofinansowania może wynieść maksymalnie **50 tys. zł brutto**.

### Skąd można pobrać wniosek?

Wniosek można pobrać ze strony internetowej:

[www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl)

### Do kiedy można składać wnioski?

Wnioski można składać do **31 marca** każdego roku.

### Gdzie można składać/nadsyłać wnioski?

BIURO REWITALIZACJI

ul. Wały gen. Sikorskiego 25, 87-100 Toruń  
II piętro, pokój 12 od godz. 7:30-15:30



Więcej informacji na stronach:  
[www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl)  
[www.rewitalizacja.torun.pl](http://www.rewitalizacja.torun.pl)

## REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA W RAMACH PROGRAMU „MOJE PODWÓRKO” krok po kroku

**1**

### USTALENIE LICZBY PODMIOTÓW ZAANGAŻOWANYCH W PRZEDSIĘWZIĘCIE

#### WARIANT 1

1 WSPÓLNOTA/WŁAŚCICIEL TERENU  
PRZYLEGŁEGO DO NIERUCHOMOŚCI

Podjęcie uchwały przez wspólnotę dotyczącej przyjęcia w rocznym planie gospodarczym środków na sfinansowanie przedsięwzięcia/ właściciel przedkłada oświadczenie o posiadaniu środków finansowych na planowane przedsięwzięcie

#### WARIANT 2

CO NAJMNIEJ 3 WSPÓLNOTY/WŁAŚCICIELI  
TERENU PRZYLEGŁEGO DO NIERUCHOMOŚCI

Podjęcie uchwał przez wszystkie wspólnoty, które będą wspólnie realizować projekt, dotyczących przyjęcia w rocznym planie gospodarczym środków na sfinansowanie przedsięwzięcia/ właściciele przedkładają oświadczenia o posiadaniu środków finansowych na planowane przedsięwzięcie

Zawarcie porozumienia pomiędzy wspólnotami/ właścicielami o woli realizacji wspólnego przedsięwzięcia

### USTALENIE WŁASNOŚCI PRZYLEGŁEGO GRUNTU, NA KTÓRYM BĘDZIE REALIZOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIE

**2**

#### WARIANT 1

GRUNT NALEŻĄCY DO WSPÓLNOTY/WŁAŚCICIELA

Przedłożenie dokumentu potwierdzającego prawo do dysponowania nieruchomością na cele realizacji przedsięwzięcia

#### WARIANT 2

GRUNT NALEŻĄCY DO GMINY

Zawarcie umowy użyczenia gruntu gminnego (załącznik nr 2 do Programu)

**3**

### PRZYGOTOWANIE I REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**A**

Dokonanie uzgodnień z Miejskim Konserwatorem Zabytków w zakresie planowanych prac

**B**

Złożenie wniosku o dofinansowanie wraz załącznikami **do 31 marca** każdego roku

**C**

Rozpatrzenie złożonych wniosków przez Komisję Oceny **2 tygodnie od daty zakończenia naboru wniosków**

**D**

Zawarcie umowy o realizację wspólnego przedsięwzięcia (załącznik nr 3 do Programu)

**E**

Procedura wyboru wykonawcy prac przez Wnioskodawcę **60 dni od daty podpisania umowy z Gminą Miasta Toruń**

**F**

Przedłożenie projektu umowy z wykonawcą do Biura Rewitalizacji **14 dni od daty wyboru wykonawcy**

**G**

Realizacja przedsięwzięcia najpóźniej **do 30 listopada** roku, w którym został złożony wniosek