

TORUŃSKI KONGRES DIALOGU 2024

Raport z warsztatu stolikowego

I. WIZJA ROZWOJU MIASTA.

Moderatorzy: prof. Maria Lewicka, Łukasz Broniszewski

Część I. Istniejące zasoby i ich wykorzystanie

Zalety/ silne strony/ zasoby/potencjał	Wady/ słabe strony/ niewykorzystany potencjał	Pomysły na wykorzystanie/ zmianę
Położenie geograficzne miasta (autostrada, Wisła, s10)	Brak współpracy z innymi pobliskimi miastami (Bydgoszcz, Chełmża)	Zbudowanie racjonalnej współpracy z Bydgoszczą
Historia, Starówka, dziedzictwo kulturowe	Brak członkostwa w Stowarzyszeniu Gotyku Ceglanego	UNESCO dla marki piernik Kopernik jako marka
		Pełna rewitalizacja śródmieścia toruńskiego
	Brak rewitalizacji historycznych kamienic poza Starówką (Bydgoskie Przedmieście), budynki z „pruskiego muru”	Niezbędna rewitalizacja istniejących historycznych zasobów miasta
Atrakcyjność turystyczna/ turystyka/ duża liczba turystów	Zbyt krótki okres pobytu w Toruniu/ turystyka jednodniowa	Rozwój turystyki i pomysłów na dłuższy pobyt , w tym wycieczek szkolnych/ turysta na kilka dni/ zwiększenie ruchu turystycznego
		Hotel 5-gwiazdkowy
		Nowy szlak turystyczny – 4 zamki Torunia (Bierzgłowski, Dybowski, Krzyżacki, Złotoria) (zaznaczony na mapie)/ wykorzystanie zamku Dybowskiego i Bierzgłowskiego
		Pełna rewitalizacja fortyfikacji
		Rozwój infrastruktury turystycznej
Obecność terenów zielonych (Winnica, Barbarka, parki, parki kieszonkowe,	Zaniedbana zieleń	Nowe parki: Park Bielany (zaznaczony na mapie) Park Miejski wymaga dopracowania, dosadzenia roślinności i kwiatów

Wrzosowisko, Kępa Bazarowa)		Zagospodarowanie Kępy Bazarowej
	Ograniczenie inwestycyjne miasta wynikające z otoczenia terenami zielonymi	Realizacja parku na Skarpie Parki Nadwiślańskie po obu stronach Wisły z możliwością komunikacji
		Zielony i ekologiczny Toruń
Wisła/ Festiwal Wisły	Słabo wykorzystany potencjał Wisły/ brak otwarcia na rzekę Wisłę/ brak rozwoju infrastruktury Wisły	Toruńska kolej gondolowa
		Wisła jako produkt turystyczny
		Ścieżka pieszo-rowerowa wzdłuż Wisły
Uniwersytet/ miasto akademickie/ obecność Uniwersytetu i uczelni wyższych/ Nauka/ wybitni astronomowie	Brak współpracy Uniwersytetu z miastem	Zagospodarowanie i rozwój współpracy z UMK
Kapitał kulturowy miasta/ potencjał kulturalny/ duży potencjał intelektualny/ kapitał ludzki	Słabe możliwości zatrudnienia studentów/ brak pracy dla absolwentów/ słaba oferta pracy dla młodych	Konieczność zatrzymania młodych ludzi w mieście
Kompaktowość/ dobra skala miasta/ dobra komunikacja między oboma brzegami/ Sprawna komunikacja/ ścieżki rowerowe	Niedokończony układ komunikacyjny	
	Brak trzeciego mostu	Trzeci most – zachodni – w Toruniu czy w Złej Wsi?
	Problemy z parkowaniem/ Deficyt miejsc parkingowych/ problemy parkingowe/ Brak odpowiedniego rozwiązania ruchu i parkowania na Starówce	Opracowanie systemu parkowania w centrum miasta (centralny parking turystyczny przy Dworcu Głównym)
	Brak spójnego systemu ścieżek rowerowych	
	Brak skomunikowania ze szpitalem wojewódzkim na Bielanach	
Potencjał osiedli takich jak Bydgoskie, Chełmińskie	Niedoszacowanie innych dzielnic poza Starówką	Utworzenie uzdrowiska w Czerniewicach
rozwijająca się baza lokalowa i dydaktyczna oświaty/ wysoko	Brak oferty wakacyjnej dla dzieci poniżej 7 roku życia/ Brak rozwiązań systemowych na rzecz	

wykwalfikowana kadra pedagogiczna/	partycypacji dzieci w życiu miasta	
Silny sektor obywatelski/ prężne rady okręgów/ potencjał społecznikowski	Niedofinansowanie sektora obywatelskiego	

II. Nowy Toruń

Problem/wyzwanie	Istniejący potencjał (jeżeli)	Pomysł na rozwiązanie problemu
Zadłużenie miasta		
Zbyt wysokie ceny nieruchomości w odniesieniu do dochodów mieszkańców/ słaby dostęp do mieszkań dla przeciętnego mieszkańca		Budowa nowych osiedli preferencyjnych/ zmniejszenie deficytu mieszkań/ Toruńskie Osiedle Kopernikańskie/ Toruńskie Osiedle Parkowe (uwaga: kontrowersyjne lokalizacje)
Brak wizji rozwoju miasta/ Niski poziom aspiracji mieszkańców/ mała innowacyjność/ słabe wykorzystanie przewag konkurencyjnych	Inwestycja na miarę XXI wieku – w realizacji Centrum filmowe	
Brak synergii		Współpraca sektorów (nauki, kultury, biznesu i miasta)/ wsparcie systemowe dla wydarzeń kulturalnych i sportowych/nowe Centra (Narodowe Centrum Kopernikus, Centrum Kulturalne, Centrum Sportowe)
Brak zagospodarowania nowego centrum Torunia	Relokacja rynku na Chełmińskiej (kontrowersyjne)/ dyslokacja targowiska do nowej hali targowej (kontrowersyjne)/ Niezagospodarowanie terenu Elany i Czesanki	Budowa nowego Centrum Torunia (Toruń Trzeci) – biurowce 20-30 pięter/ prestiż miasta poprzez realizację nowego centrum Torunia/ budowa Centrum Biurowego na Chełmińskiej
Zmiany demograficzne w mieście: Zmniejszenie liczby mieszkańców/Starzejące się społeczeństwo/ niż demograficzny/suburbanizacja/ wyludnianie /		Poszerzenie granic miasta/

Słabe warunki dla biznesu/ mały rynek pracy/ Niskie zarobki/ Odpływ młodych, wykształconych ludzi z miasta/		Udostępnienie terenów inwestycyjnych w zachodniej części miasta/ Rozwój sektora usług IT/ rozwój w kierunku średniego miasta żyjącego z rozwoju wysokich technologii, nauki i kultury/ miasto innowacji (UMK)/ Toruń jako centrum innowacji i wynalazczości/ Praca/ nowe miejsca pracy/
Słaba czystość powietrza/ Zbyt mały udział OZE w aktualnie realizowanych inwestycjach		
Brud na ulicach/ pseudo-graffiti na wszystkich murach/ śmieci, szczury/ brak reakcji miasta na zgłoszenia mieszkańców		
Słaby marketing miasta/ brak lokalnej telewizji		
Brak politechniki/ brak uczelni technicznej/ brak inżynierów		
Grupy specjalne (seniorzy, dzieci)	Wykorzystanie potencjału studentów wolontariuszy	Promocja zdrowia, sieć opieki i aktywizacji dla seniorów/ Budowa Centrum Rehabilitacji w zachodniej części miasta/ Toruń miastem, otwartym na dzieci/ różne aktywności na rzecz dzieci do 7 r.ż.

Wizje Torunia

Wizja I	Wizja II
Miasto zaprojektowane dla ludzi i przez ludzi	Średnie miasto żyjące z rozwoju wysokich technologii, nauki i kultury
Miasto zrównoważone	Miasto innowacji (nie Rydzyska i piernika)
Miasto szczęśliwe	Miasto akademickie
Miasto 15-minutowe	Miasto z nowoczesnym Centrum biznesowym o wysokiej zabudowie
Miasto ekologiczne/ zielone	Miasto z nowoczesnymi osiedlami mieszkaniowymi

Miasto otwarte na dzieci	
--------------------------	--