

Teren pod bloki na lewobrzeżu



[1]

Teren pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną trafił do miejskiej oferty sprzedażowej. Działkę na lewobrzeżu w Toruniu będzie można kupić w przetargu 16 maja 2023. Cena wywoławcza wynosi 1 800 000 zł.

Nieruchomość zlokalizowana jest na Stawkach w ich wschodniej części, przy ul. Zimowej 67-69. Atutem tej lokalizacji jest dobre skomunikowanie z DK nr 91 oraz mostem im. E. Zawadzkiej. W sąsiedztwie znajdują się obiekty usługowo-handlowe i zabudowa wielorodzinna. Działka ma powierzchnię 0,32 ha, posiada regularny kształt zbliżony do trapezu, jest niezabudowana i niezagospodarowana, porośnięta intensywnie roślinnością niską i drzewami. Nieopodal znajdują się osiedla domów jednorodzinnych na Rudaku (od strony północnej) oraz powstające Osiedle Cztery Pory Roku (od strony południowo-zachodniej). Nieruchomość jest częściowo uzbrojona w liniowe urządzenia infrastruktury technicznej (sieć kanalizacyjna, gazowa zlokalizowane w przyległych drogach, sieć elektroenergetyczna i wodociągowa są aktualnie projektowane). Dojazd do nieruchomości aktualnie nie jest urządzony, docelowo będzie możliwy od strony ul. Cztery Pory Roku oraz ulicy Zimowej.

Teren pod bloki na lewobrzeżu

Opublikowano na [www.torun.pl](https://torun.pl) (<https://torun.pl>)



Chętni do wzięcia udziału w przetargu organizowanym przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami muszą **do 11 maja 2023 r.** wpłacić wadium w wysokości 200 000 zł na konto Urzędu Miasta Torunia. Szczegóły dotyczące nieruchomości znajdują się [na stronie Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu](#) [2].

Odnośniki:

[1] https://torun.pl/sites/default/files/small-www-zimowa_4.png

[2] <https://torun.direct/nieruchomosci/oferta-inwestycyjna/zimowa-67-69>