Dotacja na wymianę ogrzewania

[1]

Rozpoczynamy nabór do Programu „Ciepłe Mieszkanie” przeznaczonego dla właścicieli mieszkań planujących wymianę ogrzewania węglowego.

Program „Ciepłe Mieszkanie” – kto może skorzystać?

Beneficjentem końcowym programu jest osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym na terenie miasta Torunia.

Wysokość dofinansowania

Wysokość dofinansowania uzależniona jest od dochodów beneficjenta lub osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:·

- podstawowym – do 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 15 000 zł,
- podwyższonym – do 60 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 25 000 zł,
- najwyższym – do 90 % kosztów kwalifikowany, nie więcej niż 37 500 zł.

Podstawowy poziom dofinansowania przysługuje osobom, których roczny dochód nie przekracza 120 tys. zł.

Podwyższony poziom skierowany jest do osób, których miesięczny dochód nie przekracza 1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym lub 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

Najwyższy poziom dofinansowania jest przeznaczony dla osób, których miesięczny dochód to maksymalnie 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym albo 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym. Do starania się o najwyższy poziom mają prawo także osoby mającеprawo do

zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego.

Na co można przeznaczyć dofinansowanie?

- Demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz:
- zakup i montaż nowego źródła ciepła (np. pompy ciepła powietrze/woda, pompy ciepła typu powietrze/powietrze, kotła gazowego kondensacyjnego, kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie, ogrzewania elektrycznego) do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lokalu mieszkalnego,
- podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku.

Dodatkowo można wykonać (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub ciepłej wody użytkowej w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego/zbiornika na gaz do kotła;
- zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż);
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym; dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu.

WAŻNE INFORMACJE

- Data wystawienia pierwszej faktury nie może nastąpić wcześniej niż data zawarcia umowy o dofinansowanie przez Beneficjenta z Gminą Miasta Toruń.
- W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej. W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.
- Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej

Gdzie złożyć wniosek?

Wniosek należy złożyć do Wydziału Środowiska i Ekologii Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały Gen. Sikorskiego 12, 87-100 Toruń.

Dokumenty do pobrania:

1. **Regulamin naboru wniosków do Programu ciepłe Mieszkanie** [2]
2. **Wniosek o dofinansowanie - Ciepłe Mieszkanie** [3]
3. **Instrukcja wypełnienia wniosku** [4]
4. **Załącznik nr 1 do instrukcji - wykaz dochodów nieopodatkowanych** [5]
5. **Załącznik nr 2 do instrukcji - klauzula - współmałżonek** [6]
6. **Załącznik nr 3 do instrukcji - klauzula - współwłaściciel** [7]
7. **Załącznik nr 4 do instrukcji - oświadczenia - współwłaściciel** [8]
8. **Załącznik nr 5 do instrukcji - oświadczenie małżonek** [9]
9. **Wniosek o płatność** [10]
10. **Instrukcja wypełnienia wniosku o płatność** [11]

11. **Wykaz wymaganych dokumentów rozliczeniowych** [12]
12. **Wzór protokołu odbioru prac** [13]

Odnośniki:
[1] https://torun.pl/sites/default/files/radiator-geb5c0df20_1920.jpg
[2] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/1._regulamin_naboru_wnioskow_do_programu_cieple_mieszkanie.pdf
[3] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/2._wniosek_o_dofinansowanie_-_cieple_mieszkanie.docx
[4] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/3._instrukcja_wypelnienia_wniosku.pdf
[5] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/4._zal_1_do_instrukcji_-_wykaz_dochodow_nieopodatkowanych.pdf
[6] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/5._zal_2_do_instrukcji_-_klauzula_-_wspolmalzonek.pdf
[7] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/6._zal_3_do_instrukcji_-_klauzula_-_wspolwlasciciel.pdf
[8] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/7._zal_4_do_instrukcji_-_oswiadczenia_-_wspolwlasciciel.pdf
[9] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/8._zal_5_do_instrukcji_-_oswiadczenie_malzonek.pdf
[10] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/9._wniosek_o_platnosc_-_cieple_mieszkanie.docx
[11] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/10_instrukcja_wypelnienia_wniosku_o_platnosc.pdf
[12] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/11_wykaz_wymaganych_dokumentow_rozliczeniowych.pdf
[13] https://torun.pl/sites/default/files/pliki/12._wzor_protokolu_odbioru_prac.docx