

Obowiązek odśnieżania nieruchomości



[1]

W związku z obfitymi opadami śniegu przypominamy, że obowiązek odśnieżania dotyczy nie tylko służb miejskich, ale także innych właścicieli i zarządców nieruchomości na terenie Torunia.

Obowiązki te wynikają m.in. z *Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* oraz uchwały Rady Miasta Torunia. Właściciele, użytkownicy, osoby posiadające nieruchomość w zarządzie, a także inne podmioty władające nieruchomościami zobowiązani są do **utrzymania czystości i porządku na chodnikach położonych wzdłuż nieruchomości**.

Do obowiązków tych należy **oczyszczanie ze śniegu i lodu** oraz usuwanie błota i innych zanieczyszczeń. Usunięty śnieg oraz lód mogą być przymowane na krawędzi chodnika lub w pasie zieleni przyulicznej, w sposób nieutrudniający ruchu pieszemu. Śliskość chodników powinna być likwidowana poprzez posypywanie chodników **materiałami szorstkimi**, np.: piaskiem, bez stosowania środków chemicznych. Śliski lub pokryty zwałami śniegu chodnik może stwarzać zagrożenie dla zdrowia lub życia osób z nich korzystających. Należy również usuwać z dachów i gzymsów obiektów budowlanych bezpośrednio sąsiadujących z drogami i chodnikami **sople lodowe i nawisy śniegu**, niezwłocznie po ich powstaniu.

Na osoby niewywiązujące się z nałożonych obowiązków strażnicy miejscy mogą nałożyć mandat karny w wysokości 100 zł lub sporządzić wniosek o ukaranie do sądu. Osoby, które doznają uszczerbku na zdrowiu w wyniku nie wywiązania się właścicieli z obowiązku odśnieżania chodników mogą domagać się z tego tytułu odszkodowania z powództwa cywilnego.

Fot. Małgorzata Litwin

Odnosiniki:

[1] https://torun.pl/sites/default/files/obowiazek_odsniezania_snieg_malgorzata-litwin.jpg