

Tereny pod usługi na Skarpie sprzedane



[1]

Ponad 7 milionów złotych wpłynie do kasy miasta ze sprzedaży dwóch działek pod usługi na osiedlu na Skarpie. W przetargu organizowanym przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami UM sprzedane zostały tereny w rejonie ulic Suleckiego, Konstytucji 3 Maja, Przy Skarpie.

Nieruchomość o powierzchni 3517 m² przy Konstytucji 3 Maja i Przy Skarpie 11 wylicytowała spółka Serwis Cuk za kwotę **2 960 000 zł**. Drugi z terenów wystawionych do sprzedaży kupiła spółka z Grupy ARD za kwotę **4 100 000 zł**. Obie firmy deklarują budowę na tych nieruchomościach budynków usługowych.

Działki zlokalizowane są we wschodniej części Torunia, są doskonale skomunikowane z DK nr 10 w kierunku Warszawy oraz autostradą A1. W sąsiedztwie znajdują się obiekty usługowo – handlowe i zabudowa wielorodzinna. Teren jest niezabudowany i niezagospodarowany. W granicach działek istnieją uzbrojenie w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, ciepłowniczą, kanalizacyjną, teletechniczną, gazową. Na terenie działki przy ul. Suleckiego 1 był dotychczas zlokalizowany parking zlikwidowany w 2019 r. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do dróg publicznych – ulic Przy Skarpie i Konstytucji 3 Maja. Na terenie działki przy ul. Przy Skarpie 11, w jej południowej części zlokalizowany jest aktualnie tymczasowy parking z płyt betonowych. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Przy Skarpie.

fot. Centrum Wsparcia Biznesu

Odnosiniki:

[1] https://torun.pl/sites/default/files/skarpa_suleckiego_przetarg_1a.png

