

Miejska nieruchomość sprzedana



[1]

Zabudowana działka na rogu ulic ks. J. Popiełuszki i Rybaki 7 znalazła nowego nabywcę. W zabytkowym obiekcie powstanie pracownia konserwatorska. Nieruchomość została kupiona za 808 000 zł.

Nieruchomość przy ul. ks. J. Popiełuszki 6/Rybaki 7 to zabudowana działka o powierzchni 0,1478 ha z dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym z XIX wieku. Działka położona jest zaledwie 400 m od starówki, na historycznym osiedlu Rybaki, w sąsiedztwie Ogrodu Zoobotanicznego i Portu Zimowego. Znajduje się na obszarze zabudowy wielofunkcyjnej i jest otoczona zielenią. Budynek jest wyposażony w podstawowe instalacje. Obiekt został wpisany do rejestru zabytków z racji wartości historycznej i architektonicznej, w związku z tym nabywca uzyskał 20% bonifikaty od ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu. Ostateczna kwota, która płynie do miejskiej kasy, to 656 945 zł.

Działka dość długo znajdowała się w ofercie miejskich nieruchomości, jednak przetarg odbył się po raz pierwszy. Dzięki intensywnej promocji terenów pod inwestycje przez Centrum Wsparcia Biznesu, obiekt wkrótce zyska nowe życie i wzbogaci miejską mapę inwestycyjną.

Kategoria: torun.pl [2]

[Rozwój](#) [3]

[Wsparcie dla przedsiębiorczości](#) [4]

[Bieżące informacje](#) [5]

Odnosiniki:

Miejska nieruchomość sprzedana

Opublikowano na [www.torun.pl](https://torun.pl) (<https://torun.pl>)

- [1] <https://torun.pl/sites/default/files/popieluszki.png>
- [2] <https://torun.pl/pl/torunpl>
- [3] <https://torun.pl/pl/torunpl/rozwoj>
- [4] <https://torun.pl/pl/torunpl/rozwoj/wsparcie-dla-przedsiębiorczosci>
- [5] <https://torun.pl/pl/torunpl/rozwoj/wsparcie-dla-przedsiębiorczosci/biezace-informacje>