

36 działek idzie pod młotek



[1]

Szykuje się kolejny boom inwestycyjny w Toruniu. Do końca roku miasto planuje sprzedaż 36 działek, których całkowita kwota wywoławcza wyniesie niemal 60 mln zł! Łączna powierzchnia tych działek to ponad 48 ha. Najbliższy przetarg już 25 października 2019 r.

Wśród przygotowanych na przetarg działek większość przeznaczona pod inwestycje, takie jak usługi, produkcja oraz składy i magazyny. W ofercie znalazło się także 6 niezabudowanych działek pod zabudowę jednorodzinną, 4 pod budownictwo wielorodzinne, a także 2 zabudowane nieruchomości w świetnej lokalizacji na Bydgoskim Przedmieściu.

[Szczegółowe informacje](#) [2]

W najbliższym czasie pod młotek pójdą dwie zabudowane nieruchomości na Bydgoskim Przedmieściu oraz 8 działek usługowych przeznaczonych dla MŚP:

Rybaki 35a – działka o powierzchni 0,2986 ha, na której znajduje się budynek mieszkalno-usługowy „Willa” – 217,55 m², mieszkalno-gospodarczy – 138,25 m² oraz budynek usługowy o powierzchni 31,20 m². Nieruchomość pełniła dotychczas funkcję mieszkaniową oraz gospodarczo-usługową.

- Termin wpłacania wadium: 18.10.2019 r.
- Termin przetargu: 25.10.2019 r. godz. 10:00.
- Cena wywoławcza: 1 300 000 zł.

Ks. J. Popiełuszki 6, Rybaki 7 – zabudowana działka o powierzchni 0,1478 ha z dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym z XIX wieku. Nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy wielofunkcyjnej, otoczona zielenią, w sąsiedztwie Ogrodu Zoobotanicznego i Portu Zimowego, 400 m od Starówki.

- Termin wpłacania wadium: 22.10.2019 r.
- Termin przetargu: 29.10.2019 r. godz. 12:00
- Cena wywoławcza: 800 000 zł.

Strefa inwestycyjno-logistyczna Toruń - Wschód Obszar nr 1 – nieruchomości zlokalizowane w rejonie ul. Przelot i Gminna, 8 działek o łącznej powierzchni 4,0630 ha. Przeznaczone pod usługi, oferta skierowana jest do małych i średnich przedsiębiorstw.

- Termin wpłacania wadium: 22.10.2019 r.
- Termin przetargu: 29.10.2019 r. godz. 10:00.
- Cena wywoławcza: od 330 000 do 610 000 zł.

Przetargi na kolejne działki odbędą się 5.11.2019 r. – 5 działek pod zabudowę jednorodzinną **w Grębocinie przy ul. Ciekawej i Przelot** oraz jedna działka pod dom **w Kaszczorku przy ulicy Jasia i Małgosi**.

- Działki przy ul. Ciekawej i Przelot mają od 1,508 m² do 2,093 m², a ich ceny wywoławcze wahają się od 280 000 zł do 340 000 zł.
- Działka przy ul. Jasia i Małgosi to teren o powierzchni 1.844 m² z ceną wywoławczą w kwocie 480 000 zł.

Termin wpłacania wadium dla tych nieruchomości to 29.10.2019 r.

Oferty zaplanowane do sprzedaży w grudniu to 20 działek pod usługi, produkcję, składy i magazyny oraz zabudowę wielorodzinną. Na sprzedaż przeznaczone są doskonale położone i skomunikowane nieruchomości na tzw. Jarze, w Strefie inwestycyjno-logistycznej Toruń - Wschód, na lewobrzeżu oraz w północnej części osiedla Mokre.

ul. Gen. Andersa 18 – usługi, powierzchnia – 0,2983 ha.

- Termin wpłacania wadium: 27.11.2019 r.
- Termin przetargu: 03.12.2019 r. godz. 10:00.
- Cena wywoławcza: 40 000 zł.

ul. Watzenrodego 32-34/Rybińskiego 5 – zabudowa wielorodzinna, 2 działki, łączna powierzchnia – 2,5915 ha.

- Termin wpłacania wadium: 03.12.2019 r.
- Termin przetargu: 09.12.2019 r. godz. 10:00.
- Cena wywoławcza: 5 200 000/5 300 000 zł.

ul. Watzenrodego 33/Heweliusza 4 - 6 – usługi, 2 działki o łącznej powierzchni 2,5915 ha.

- Termin wpłacania wadium: 03.12.2019 r.
- Termin przetargu: 09.12.2019 r. godz. 10:00.
- Cena wywoławcza: 1 400 000/1 500 000 zł.

Strefa inwestycyjno-logistyczna Toruń - Wschód Obszar nr 5 – usługi, produkcja, składy, magazyny, 2 działki, łączna powierzchnia – 4,8190 ha.

- Termin wpłacania wadium: 03.12.2019 r.
- Termin przetargu: 10.12.2019 r. godz. 10:00.
- Cena wywoławcza: 2 000 000/4 000 000 zł.

ul. Poznańska 26 – zabudowa wielorodzinna, powierzchnia – 0,1556 ha.

- Termin wpłacania wadium: 03.12.2019 r.
- Termin przetargu: 10.12.2019 r. godz. 10:00.
- Cena wywoławcza: 40 000 zł.

ul. Kociewska 33-41/Równinna 34 – usługi, produkcja, składy, magazyny, 11 działek, łączna powierzchnia – 28,7563 ha.

- Termin wpłacania wadium: 04.12.2019 r.
- Termin przetargu: 10.12.2019 r. godz. 12:00.
- Cena wywoławcza: od 910 000 do 5 000 000 zł.

ul. Strobanda 4 – zabudowa wielorodzinna, 2,0556 ha.

- Termin wpłacania wadium: 10.12.2019 r.
- Termin przetargu: 16.12.2019 r. godz. 10:00.
- Cena wywoławcza: 8 830 000 zł.

36 działek idzie pod młotek

Opublikowano na [www.torun.pl](https://torun.pl) (<https://torun.pl>)

Kategoria: [torun.pl](#) [3]

[Rozwój](#) [4]

[Wsparcie dla przedsiębiorczości](#) [5]

[Bieżące informacje](#) [6]

Odnosiniki:

[1] <https://torun.pl/sites/default/files/przetargi.png>

[2] <https://torun.direct/news/36-miejskich-dzialek-idzie-pod-mlotek>

[3] <https://torun.pl/pl/torunpl>

[4] <https://torun.pl/pl/torunpl/rozwój>

[5] <https://torun.pl/pl/torunpl/rozwój/wsparcie-dla-przedsiębiorczosci>

[6] <https://torun.pl/pl/torunpl/rozwój/wsparcie-dla-przedsiębiorczosci/biezace-informacje>