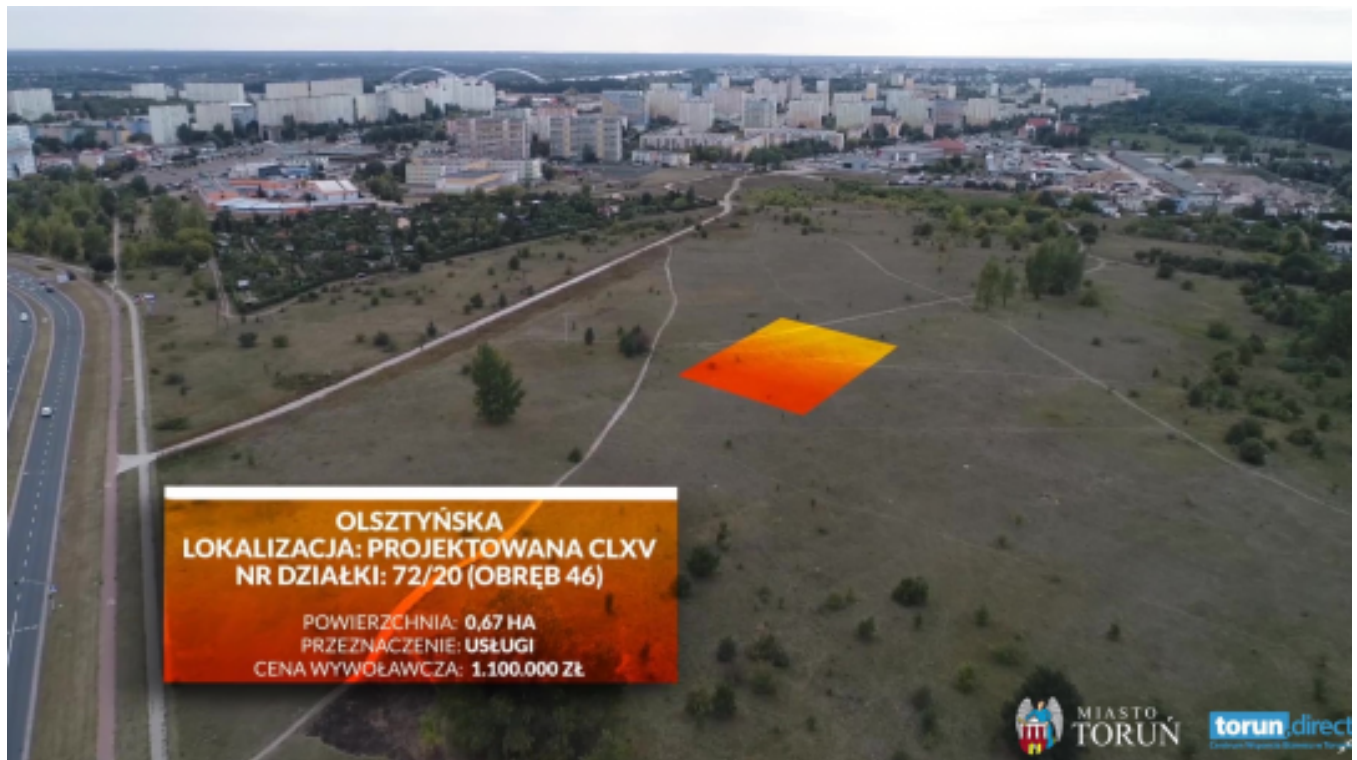


Działki inwestycyjne we wschodnim Toruniu



[1]

Sześć działek, ponad 4,5 hektara, świetna lokalizacja i bliskość drogi krajowej nr 15 - tak w skrócie wygląda opis kolejnego terenu inwestycyjnego w Toruniu przeznaczonego do sprzedaży. Chodzi o nieruchomości w rejonie ul. Olsztyńskiej, które zostaną pójść pod młotek na początku grudnia 2018 roku.

Działki położone są w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Bielawy. Doskonale skomunikowane z centrum miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się duży kompleks handlowy „Bielawy”. Planowana jest budowa wjazdu na ten teren poprzez rozbudowę istniejącego skrzyżowania na ul. Olsztyńskiej na wysokości zjazdu do hipermarketu, który będzie łączył ul. Olsztyńską z ul. Platanową.

Nieruchomości położone są we wschodniej części miasta, między drogą krajową nr 15, prowadzącą w kierunku Olsztyna, a ul. Olimpijską. Grunty przeznaczone do sprzedaży są niezabudowane i niezagospodarowane. Kształt każdej z działek to nieregularny wielobok. W ul. Olsztyńskiej są dostępne wszystkie sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa i kanalizacyjna. Kompleks nieruchomości położony jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Podstawowe przeznaczenie nieruchomości to usługi, ale dopuszczalne są też obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz magazyny (więcej informacji dotyczących przeznaczenia terenu udziela Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu, nr tel. 56 611 89 30). Sześć działek oferowanych do sprzedaży ma odpowiednio: 0,57 ha, 0,67 ha, 0,71 ha, 0,84 ha, 0,87 ha, 0,94 ha powierzchni. Ceny wahają się od 1 100 000 zł do 2 030 000 zł. Przetarg na sprzedaż tych nieruchomości zaplanowano 11 grudnia 2018 roku w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta.

1. Lokalizacja: Projektowana CLXV, nr działki: 72/16 (obręb 46), powierzchnia: 0,57 ha, przeznaczenie: usługi komercyjne, cena wywoławcza: 1.200.000 zł.
2. Lokalizacja: Projektowana CLXV, nr działki: 72/15 (obręb 46), powierzchnia: 0,71 ha, przeznaczenie: usługi komercyjne, cena wywoławcza: 1.480.000 zł.
3. Lokalizacja: Projektowana CLXV, nr działki: 72/11 (obręb 46), powierzchnia: 0,84 ha, przeznaczenie: usługi komercyjne, cena wywoławcza: 1.750.000 zł.

4. Lokalizacja: Projektowana CLXV Nr działki: 72/19 (obręb 46), powierzchnia: 0,87 ha, przeznaczenie: usługi (więcej informacji dotyczących przeznaczenia terenu udziela Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu, nr tel. 56 611 89 30), cena wywoławcza: 2.020.000 zł.
5. Lokalizacja: Projektowana CLXV Nr działki: 72/20 (obręb 46), powierzchnia: 0,67 ha, przeznaczenie: usługi (więcej informacji dotyczących przeznaczenia terenu udziela Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu, nr tel. 56 611 89 30), cena wywoławcza: 1.100.000 zł.
6. Lokalizacja: Projektowana CLXV Nr działki: 72/21 (obręb 46), powierzchnia: 0,94 ha, przeznaczenie: usługi (więcej informacji dotyczących przeznaczenia terenu udziela Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu, nr tel. 56 611 89 30), cena wywoławcza: 2.030.000 zł.

Odnosiniki:

[1] <https://torun.pl/sites/default/files/field/image/olszynska.png>