

Dwie działki na lewobrzeżu sprzedane



[1]

Ponad pół miliona złotych wpłynie wkrótce do miejskiej kasy. To efekt dwóch przetargów przeprowadzonych we wtorek 11 września 2018 roku w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w Toruniu. Nabywcę znalazły dwie działki miejskie przy ulicy Włocławskiej 119 i 119A. Obie licytacje wygrali państwo Edyta Ernest-Afrykańska i Krzysztof Afrykański.

Właściciele firmy Bartus - systemy radionawigacyjne zamierzają na lewobrzeżu zbudować nową siedzibę swojego przedsiębiorstwa. Inwestorzy zajmujący się techniką nawigacyjną dla lotnisk, swoją działalność w Toruniu prowadzą od 2001 roku. Toruńska firma najczęściej pracuje na zlecenie Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej. Bartus realizował inwestycje radionawigacyjne m.in. w Warszawie, Krakowie, Dęblinie, Łodzi, Powidzu czy Gdańsku.

Właściciele firmy kupili od miasta dwie działki, płacąc za każdą po 333 300 zł. Łącznie skarbnik Torunia zanotuje dochód w wysokości 666 600 zł. To świetnie zlokalizowane nieruchomości tuż przy wjeździe na trasę prowadzącą na most im. gen. Elżbiety Zawackiej, na lewobrzeżu pomiędzy ulicami Łódzką a Włocławską, doskonale skomunikowane z systemem dróg krajowych. Mniejsza działka to niewiele ponad ćwierć hektara, większa przekracza 38 arów. Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Można na nich prowadzić usługi. Tereny są niezagospodarowane, częściowo zadrzewione i nieuzbrojone. Sieci znajdują się w ul. Włocławskiej. Dojazd do nich odbywa się z ul. Łódzkiej drogą serwisową, w planach jest też poprowadzenie bezpośredniego zjazdu z ul. Włocławskiej.

Odnosiniki:

[1] https://torun.pl/sites/default/files/field/image/sprzedana_wloclawska_119.png