

Działka przy ul. Fortecznej sprzedana



[1]

Przetarg w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w dniu 12 czerwca 2018 roku rozstrzygnął, kto został właścicielem ostatniej działki inwestycyjnej przeznaczonej na sprzedaż na tzw. Jarze.

Działka przy ul. Fortecznej 13 została sprzedana za 3 232 000 zł, a jej właścicielem została toruńska firma Baza Sp. z o.o.

Działka położona jest w obrębie Strefy Inwestycyjnej Toruń-Północ. Jednym z jej atutów jest bliska odległość od drogi krajowej nr 91. Nieruchomość ma powierzchnię ponad 2,3 ha. W jej bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się dynamicznie rozwijające się osiedle tzw. Jar, z dominującą zabudową mieszkaniową jedno- i wielorodzinną. W pobliżu terenów znajdują się również przedsiębiorstwa usługowo-produkcyjne oraz obiekty handlowe. Teren jest niezabudowany, w części porośnięty drzewami. Wjazd zaplanowano z ulicy Fortecznej oraz od strony nowego przebiegu ulicy Polnej. Na terenie tzw. Jaru dostępne są: kanalizacje sanitarna i deszczowa, wodociąg, kable elektroenergetyczne, ciepłociąg i linia telefoniczna.

Firma Baza Sp. z o.o. posiada już dwie działki na terenie tzw. Jaru. Zakupiony teren zostanie przeznaczony pod działalność przemysłową.

Odnosiniki:

[1] <https://torun.pl/sites/default/files/field/image/forteczna.png>