

Lokale dla biznesu - przetarg ZGM w Toruniu

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu zaprasza do udziału w przetargu ofertowym na wynajem lokali użytkowych, obiektów fortecznych, garaży murowanych oraz miejsc parkingowych. Oferty należy składać do dnia 6 lutego 2026 r. w siedzibie ZGM przy ul. Młodzieżowej 31, w pokoju nr 14.

To szansa dla przedsiębiorców, rzemieślników i wszystkich zainteresowanych rozwojem działalności w różnych lokalizacjach Torunia. Wśród oferowanych nieruchomości znajdują się zarówno lokale użytkowe o różnym przeznaczeniu, jak i przestrzenie o dużym potencjale z możliwością adaptacji.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium do 6 lutego 2026 r. przez podmiot ubiegający się o najem. Złożenie wadium oznacza jednocześnie akceptację regulaminu oraz wzoru umowy najmu.

Po rozstrzygnięciu przetargu, zwycięzcy zobowiązani będą do wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości dwumiesięcznego czynszu w ciągu czterech dni od podpisania umowy.

Zainteresowani mogą obejrzyć nieruchomości po wcześniejszym kontakcie z administratorami – Katarzyną Łukaszewicz-Nowak (tel. 664 923 508) lub Aleksandrą Mielczarek (tel. 664 922 684).

Pełna lista obiektów objętych przetargiem dostępna jest w sekcji do pobrania poniżej artykułu.

ZGM zastrzega sobie prawo wycofania poszczególnych nieruchomości z przetargu bez podania przyczyny oraz swobodnego wyboru ofert lub uznania bez podania przyczyny, że przetarg nie odniósł rezultatu.

Fot. © UMT, autor: Centrum Wsparcia Biznesu, licencja: CC BY-NC 4.0

WSKIEGO 8 LOK. 1

lkowy 82,08 m²
rczenia,wc
: wod.-kan.,
ia, c.o. z sieci

icjalna
pleży od rodzaju
ści np.:
o/m² (biuro)
o/m² (handel,



34-36 k przychodni

lkowy 35,60 m²
rczenia, wc

: wod.-kan.,
ia, c.o. z sieci

icjalna za lokal
o/m²



35-37 lok. 2 handlowy

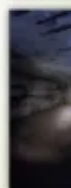
lkowy 42,03 m²
rczenia, wc
ejście z tarasu
: wod.-kan.
oda),elektryczna,

icjalna za lokal:
o/m²



121

lkowy 32,39 m²
zenie piwniczne
elektryczna
ywoławcza:
etto/m²



INA 152 lok. 15

pow. 16,33 m²
kuchnia, korytarz, wc

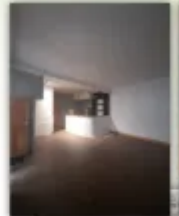
instalacja: wod.-kan. (zimna i ciepła), elektryczna,
nie z sieci miejskiej
cena wywoławcza 79,00 zł



INA 152 lok. 18

pow. 80,89 m²
kuchnia, wc

instalacja: wod.-kan. (zimna i ciepła), elektryczna,
nie z sieci miejskiej
cena wywoławcza 80 zł



INA 152 lok. 12

pow. 49,01 m²
kuchnia, wc

instalacja: wod.-kan. (zimna i ciepła), elektryczna,
nie z sieci miejskiej
cena wywoławcza 80 zł



INA 152 lok. 8 Schron B-40

pow. użytkowa 131 m²
pow. całkowita 178 m²
kuchnia, korytarz, wc
instalacja: wod.-kan. (zimna i ciepła), elektryczna,
nie z sieci miejskiej
cena wywoławcza 80 zł



vicza 1-3

lkowy 10,23 m²

czenie

: elektryczna
ywoławcza
p/m²



ka 33

lkowy 23,32 m²

czenie piwniczne,

wodno-
yjna,

cialna
leży od rodzaju
ci np.:
/m² (handel,
zł netto/ m²
lokale



w 236

lkowy 642 m²

czenie
owe

icjalna
!0 zł netto/m²



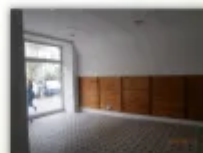
vicza 49-49a lok. 2

lkowy 62,02 m²

czenie, 2 wc

wodno-
yjna (zimna
ektryczna

icjalna:
p/m² (handel,



licza 49-49a lok. 4

lkowy 62,65 m²

czenia, wc

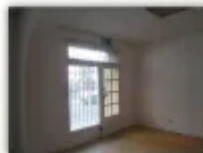
wodno-

yjna (zimna

ektryczna,

icjalna:

o/m² (handel,



licza 51 lok. 1

lkowy 74,15 m²

czenia,

ój, wc

wodno-

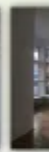
yjna (zimna

ektryczna, c.o.

jskiej

icjalna:

o/m² (handel,



I Schron B-33

nia użytkowa 47,95 m²

czenie

cialna

to/m²



/Międzyurze 11/9a

lkowy 43,46 m²

czenia

ę

icjalna

7 zł netto/ m²

e lokale)



owomiejski 23

lkowy 48,87 m²
czenie, wc na
magazyn

wod.-kan. (zimna
ektryczna

icjalna
4 zł netto/m²
usługi)



cza 20 lok. 2

lkowy 13,46 m²
czenie, wc,

wod.-kan. (zimna
odgrzewacz),
na, ogrzewanie
jskiej

ywoławcza
o/m²



HEŁMIŃSKA 161 A

owy 52,47 m²
zenia, wc,

wod.-kan. (zimna
da), elektryczna,
z sieci miejskiej
woławcza 56,00 zł



HEŁMIŃSKA 163 lok. 2

owy 53,29 m²
zenia, komunikacja,

wod.-kan. (zimna i
la), elektryczna,
z sieci miejskiej
woławcza 60,00 zł



Do pobrania

Wykaz nieruchomości do przetargu

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)