

Kolejne tereny na JAR-ze idą pod młotek

Już 4 listopada 2025 roku o godzinie 10:00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia przy ul. Grudziądzkiej 126B odbędą się przetargi na sprzedaż działek przeznaczonych pod budowę mieszkaniową jednorodzinną. Na nowych właścicieli czeka dziesięć atrakcyjnych nieruchomości położonych przy ul. Jana Keplera 77 - 95 - w północnej części osiedla JAR.

Przetargi na sprzedaż działek przeznaczonych pod budowę mieszkaniową jednorodzinną odbędą się 4 listopada 2025 roku o godzinie 10:00 w sali konferencyjnej 115 na I piętrze siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia przy ul. Grudziądzkiej 126B.

Na nowych właścicieli czeka dziesięć atrakcyjnych nieruchomości położonych przy ul. Jana Keplera 77 - 95 - w północnej części osiedla JAR.

Grunty stanowią własność Gminy Miasta Toruń i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod budownictwo jednorodzinne. Działki są niezabudowane i niezagospodarowane, ulica Jana Keplera została utwardzona destruktem asfaltowym, co zapewnia dojazd do oferowanych terenów.

Ceny wywoławcze działek wahają się **od 575 000 do 725 000 zł**, w zależności od powierzchni, która mieści się w przedziale od ok. 970 do 1 220 m².

W przetargu **mogą wziąć udział podmioty, które wpłacą wadium do dnia 30 października 2025 roku włącznie.**

Nieruchomości objęte przetargiem:

1. Jana Keplera 77- powierzchnia 0,0970 ha, cena wywoławcza: 575.000,00 zł, wadium: 57.500,00 zł
2. Jana Keplera 79 - powierzchnia 0,0974 ha, cena wywoławcza: 640.000,00 zł, wadium: 64.000,00 zł

3. Jana Keplera 81- powierzchnia 0,0978 ha, cena wywoławcza: 645.000,00 zł, wadium: 64.500,00 zł
4. Jana Keplera 83 - powierzchnia 0,0983 ha, cena wywoławcza: 645.000,00 zł, wadium: 64.500,00 zł
5. Jana Keplera 85 - powierzchnia 0,1225 ha, cena wywoławcza: 690.000,00 zł, wadium: 69.000,00 zł
6. Jana Keplera 87 - powierzchnia 0,1220 ha, cena wywoławcza: 725.000,00 zł, wadium: 72.500,00 zł
7. Jana Keplera 89 - powierzchnia 0,1080 ha, cena wywoławcza: 710.000,00 zł, wadium: 71.000,00 zł
8. Jana Keplera 91 - powierzchnia 0,1082 ha, cena wywoławcza: 710.000,00 zł, wadium: 71.000,00 zł
9. Jana Keplera 93 - powierzchnia 0,1083 ha, cena wywoławcza: 710.000,00 zł, wadium: 71.000,00 zł
10. Jana Keplera 95 - powierzchnia 0,1202 ha, cena wywoławcza: 715.000,00 zł, wadium: 71.500,00 zł

Dodatkowe szczegóły dostępne na:

<https://torun.direct/nieruchomosci/oferta-inwestycyjna/jana-keplera-77-95>

<https://bip.torun.pl/przetarg-nieruchomosci/60689/ul-jana-keplera-77-95>

Do pobrania

- [Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego](#)
 - [Mapa](#)
 - [Ogłoszenie o przetargu](#)
 - [Regulamin Przetargu](#)
-
- [Powrót](#)
 - [Udostępnij na: X](#)
 - [Udostępnij na: FB](#)

- [Drukuj](#)
- [PDF](#)