

Działka pod usługi przy Szosie Bydgoskiej na sprzedaż

Miasto Toruń ogłasza przetarg na sprzedaż atrakcyjnej działki przy Szosie Bydgoskiej 76-80.

Przedmiotem przetargu są nieruchomości gruntowe, stanowiące działki geod. nr 35/16, 44/3, 45/1, 91/4, 102/4, o łącznej powierzchni 0,6268 ha. **Przetarg odbędzie się 24 czerwca 2025 roku o godzinie 11:00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ulicy Grudziądzkiej 126b, w sali konferencyjnej na II piętrze, pokój 213.

Cena wywoławcza za nieruchomość została ustalona na poziomie **2.700.000 zł**. Wadium w wysokości 270.000 zł należy wpłacić najpóźniej do dnia 18 czerwca 2025 roku.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu, podstawowe przeznaczenie gruntu to zabudowa usługowa. Dopuszcza się budowę obiektów usługowo-produkcyjnych, parkingów, dróg wewnętrznych oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

Działka przeznaczona do sprzedaży jest niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona ogrodzeniami sąsiednich działek.

Teren jest dobrze uzbrojony. W pobliżu, w przebiegu ulicy Szosa Bydgoska i Pera Jonssona, dostępna jest sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz gazowa. Dodatkowo spółka Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. wybudowała sieci wodociągową i kanalizacji sanitarnej umożliwiające zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków sanitarnych z oferowanych nieruchomości.

Zapraszamy wszystkich zainteresowanych inwestorów do udziału w przetargu – to unikalna okazja do nabycia atrakcyjnych gruntów z przeznaczeniem usługowym na rozwijającym się obszarze Torunia.

Szczegóły oferty znajdują się na stronie Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu: [**https://torun.direct/nieruchomosci/oferta-inwestycyjna/szosa-bydgoska-76-**](https://torun.direct/nieruchomosci/oferta-inwestycyjna/szosa-bydgoska-76-)

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)