



Wykonanie ekspertyzy przyrodniczej, opracowanie koncepcji zagospodarowania, przeprowadzenie konsultacji społecznych i sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - to plany na najbliższe lata dla obszaru przyrodniczego toruńskiej Winnicy, położonego na zachód od Mostu im. gen. Elżbiety Zawackiej.

Działania dotyczące obszaru Winnicy podzielono na kilka etapów i będą trwały od 2025 do 2028 roku. Jeszcze w 2025 roku przystąpimy do wykonania ekspertyzy przyrodniczej obszarów Winnicy będących przedmiotem wcześniejszych konsultacji. Następnym etapem będzie opracowanie koncepcji zagospodarowania terenów Winnicy. W latach 2026-2027 przeprowadzenie zostaną konsultacje społeczne dot. przygotowanych koncepcji, co umożliwi przystąpienie do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do 2028 roku.

Przypomnijmy, wyniki kilkumiesięcznych spotkań i rozmów dotyczących obszaru Winnicy zebrano w specjalnym raporcie „Porozmawiajmy o Winnicy”, który został opublikowany w styczniu 2025 roku na stronie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w

Toruniu oraz Urzędu Miasta Torunia. Zaproponowane w nim wnioski i rekomendacje zostały przeanalizowane.

W konsultacjach społecznych, które odbywały się od października do grudnia 2024 r. i dotyczyły sposobu zagospodarowania obszaru przyrodniczego toruńskiej Winnicy, położonego na zachód od Mostu im. gen. Elżbiety Zawackiej, wzięło udział ponad 1300 osób. Konsultacje miały na celu wskazanie potrzeb i oczekiwań różnych grup interesariuszy (np. osób mieszkających na Winnicy, pozostałych mieszkańców Torunia, osób aktywistycznych, ludzi biznesu) oraz ich pomysłów na zagospodarowanie przedmiotowego terenu - niezależnie od wcześniejszych planów zagospodarowania. Ich efektem jest przedstawienie rekomendacji oraz wskazanie kierunków do dalszych prac nad zagospodarowaniem terenu.

Najważniejszymi potrzebami społeczności lokalnej było stworzenie bezpiecznej, monitorowanej zielonej przestrzeni, skomunikowanej drogą, która ma dwa wjazdy od strony Lubickiej (wschód-zachód). Jako główne problemy związane z obecnym stanem obszaru zieleni biorący udział w konsultacjach wskazywali: zaśmiecenie terenu i pozostałości po poprzednich "dzikich" budynkach. Wskazywano również jako niezbędną inwentaryzację zieleni i analizy gleboznawcze, które pozwolą zaplanować rozwiązania w konkretnych obszarach.

W raporcie rekomendowano:

- wszechstronną inwentaryzację zasobów przyrodniczych terenu Winnicy;
- przygotowanie wstępnych koncepcji zagospodarowania tego terenu, w oparciu o wyniki inwentaryzacji, wykorzystujące uwagi i propozycje zgłoszone w trakcie konsultacji;
- poddanie przygotowanej koncepcji zagospodarowania terenu kolejnym konsultacjom społecznym oraz przekazanie uwag i preferencji mieszkańców projektantom

Fot. © UMT 2025, autor: Marcin Centkowski, licencja: CC BY-NC 4.0

[Link do raportu „Porozmawiajmy o Winnicy” >>>TUTAJ<<<](#)

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)

- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)