



Przypominamy o zbliżającej się dacie przetargu na atrakcyjną nieruchomość położoną w północnej części Torunia, przy ul. Fortecznej 1-3.

Przetarg odbędzie się 11 marca 2025 r., o godzinie 10:00 w budynku Urzędu Miasta przy ul. Grudziądzkiej 126B. Cena wywoławcza działki wynosi 12.000.000,00 zł.

Osoby chcące wziąć udział w przetargu organizowanym przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMT muszą wpłacić wadium w wysokości 1.000.000,00 zł na konto Urzędu Miasta Torunia do dnia 6 marca 2025 r.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu dopuszcza się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o wysokości maksymalnej 12 m i 3 kondygnacjach nadziemnych. Działka ma powierzchnię: 0,7817 ha.

Nieruchomość znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie DK nr 91, jest niezabudowana i niezagospodarowana. W ulicach sąsiadujących z terenem przebiegają sieci elektroenergetyczne, wodociągowe, ciepłownicze, kanalizacyjne

oraz teletechniczne. W najbliższym otoczeniu występuje zabudowa mieszkaniowa, las, tereny rekreacyjne oraz kompleks handlowo-usługowy.

Szczegóły oferty znajdują się [na stronie Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu](#).

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)