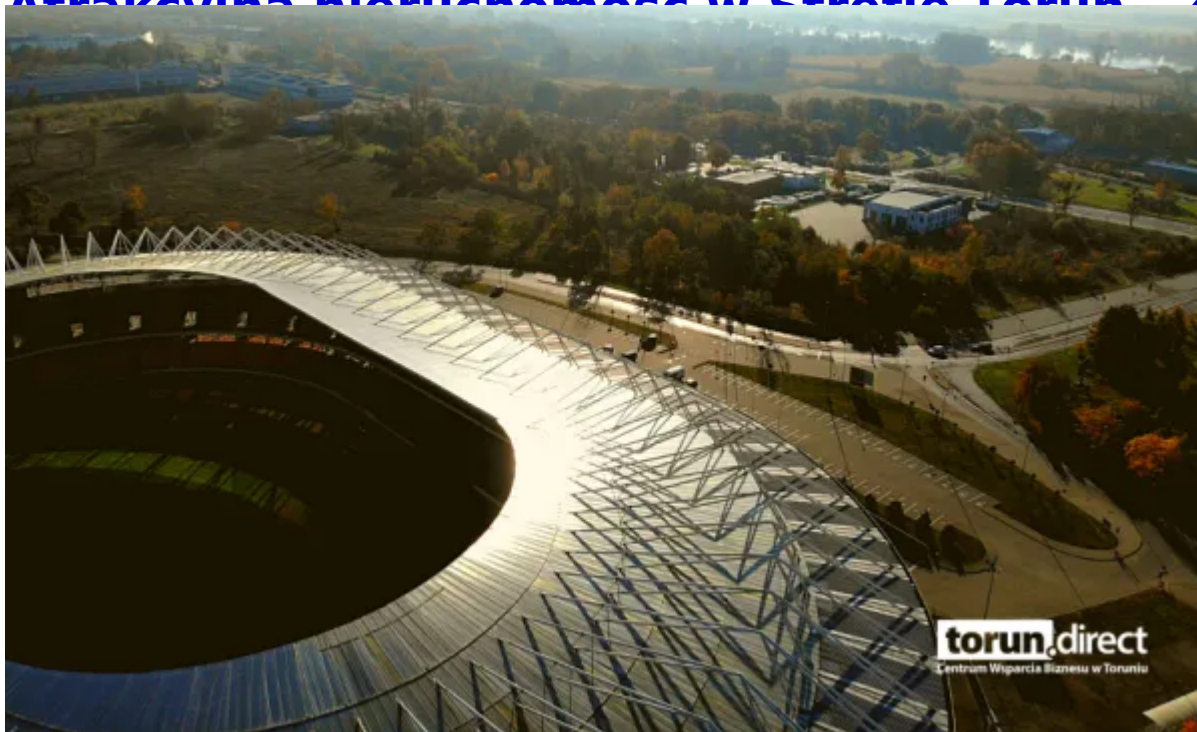


Atrakcyjna nieruchomość w Strefie Toruń - Zachód



Nieruchomość w Strefie Inwestycyjnej Toruń - Zachód na sprzedaż. Teren przy Szosie Bydgoskiej 76-80 znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie toruńskiego stadionu żużlowego. Przetarg odbędzie się już 4 lutego 2025 r. Cena wywoławcza to 2.000.000,00 zł.

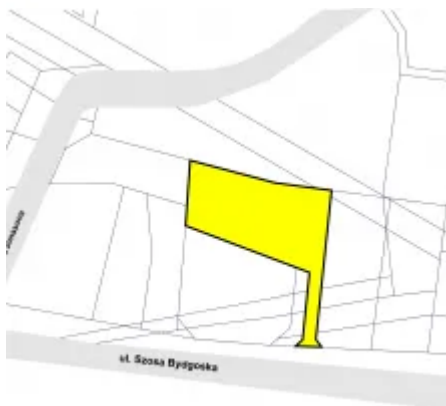
Przypominamy, że chętni do wzięcia udziału w przetargu organizowanym przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMT muszą wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej - 200.000,00 zł, na konto Urzędu Miasta Torunia **do 29 stycznia 2025 r. włącznie.**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren w Strefie Inwestycyjnej Toruń - Zachód przeznaczony jest pod usługi. Dopuszcza się również składy, magazyny oraz obiekty usługowo - produkcyjne. Działka o powierzchni 0,62 ha znajduje się w zachodniej części miasta przy trasie wylotowej na Bydgoszcz (DK nr 80).

Jest niezabudowana, niezagospodarowana i częściowo zadrzewiona. Istniejące uzbrojenie to: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa oraz kanalizacja deszczowa i sanitarna. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się grunty niezabudowane oraz salon samochodowy, stacja kontroli pojazdów i sklep motoryzacyjny, w odległości ok. 800 m sklep budowlany, od strony północnej stadion żużlowy, od strony południowej pętla tramwajowa, zaś po drugiej stronie ulicy Szosa Bydgoska - oczyszczalnia ścieków. Droga dojazdowa do nieruchomości jest nieurządzona. Dojazd odbywać się będzie z przyległych dróg publicznych i poprzez drogi wewnętrzne od strony ul. Szosa Bydgoska.

Szczegóły dotyczące przetargu znajdują się tutaj: <https://bip.torun.pl/przetarg-nieruchomosci/52884/ul-szosa-bydgoska-76-80>

Centrum Mapyria Białostok





- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)