



Właściciele miejsc postojowych w halach garażowych oraz garaży znajdujących się w budynkach mieszkalnych od 1 stycznia 2025 roku zapłacą niższy podatek od nieruchomości. W związku ze zmianami nie wszyscy muszą składać nowe deklaracje podatkowe.

Złożone do tej pory deklaracje podatkowe nadal będą obowiązywały, a Wydział Podatków i Windykacji z urzędu dokona korekty podatku na rok 2025. Do urzędu będzie trzeba przyjść tylko wtedy, gdy urzędnik nas wezwie. Sami nie musimy przychodzić. Ewentualną wizytę w urzędzie trzeba wcześniej umówić (pamiętajmy, że w każdej sprawie obowiązuje wcześniejsza rejestracja telefoniczna).

Deklaracje podatkowe muszą złożyć tylko ci mieszkańcy, którzy dopiero kupią miejsce postojowe lub garaż w budynku mieszkalnym (lub niedawno kupili i „zapomnieli” o ustawowym obowiązku zgłaszania nowo nabytych nieruchomości w Wydziale Podatków i Windykacji Urzędu Miasta Torunia przy ul. Grudziądzkiej 126 b).

Nowy, niższy podatek otrzymacie Państwo w lutym lub marcu 2025. Decyzje podatkowe wzorem lat ubiegłych będą dostarczali pracownicy urzędu.

Miasto nie zapominało także o właścicielach pozostałych garaży. W Toruniu za pozostałe garaże nadal zapłacimy mniej niż w sąsiednich miastach (zgodnie z decyzją Rady Miasta Torunia o 35% mniej).

Nowe stawki podatkowe nie spowodują odczuwalnego obciążenia dla mieszkańców miasta. W przyszłym roku w przypadku mieszkania o powierzchni 50 m² wzrost podatku od nieruchomości to ok. 1 zł miesięcznie, w przypadku domu o powierzchni 150 m² ok. 6 zł miesięcznie. Właściciele mieszkania z miejscem postojowym zapłacą mniej o ok. 7 zł miesięcznie niż w roku bieżącym (ok. 82 zł w skali roku). Za garaż inny niż w budynku nieszklanym w skali miesiąca zapłacimy ok. 6 zł więcej.

fort. Obraz [Peter H](#) z [Pixabay](#)

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)