



**Do oferty sprzedażowej Torunia ponownie trafił ośrodek wypoczynkowy w Borach Tucholskich. Nieruchomości należące do miasta znajdują się 100 m od linii brzegowej jeziora w miejscowości Ostrowite. Cena wywoławcza wynosi 700 000 zł.**

Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży są usytuowane w centrum miejscowości, ok. 700 m od plaży. Odległość do Czerska 8 km, do Chojnic – 37 km. Nieruchomości w całości położone są w granicach Tucholskiego Parku Krajobrazowego. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa letniskowa, mieszkaniowa jednorodzinna i las. Nieruchomości przylegają do drogi publicznej gminnej. Działki gminne zabudowane są m.in. pawilonami wypoczynkowymi wybudowanymi w latach 70 XX w. Stan techniczny średni. Standard wykończenia dobry. Nieruchomość posiada przyłącze do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Budynki wyposażone są w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, CWU – bojler elektryczny. Budynki nie posiadają instalacji grzewczej.

Na działkach o łącznej powierzchni 0,31 ha oraz na działkach sąsiednich o powierzchni 0,25 ha, stanowiącej własność Gminy Czersk funkcjonował ośrodek

wypoczynkowy prowadzony przez Zespół Szkół Mechanicznych, Elektrycznych i Elektronicznych w Toruniu. Burmistrz Czerska także przeznaczył działkę o powierzchni 0,25 ha do sprzedaży. Cena wywoławcza wynosi 800 000 zł.

Nieruchomości są objęte uchwałą Gminy Czersk w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan ustalał będzie dla terenu funkcje usług o charakterze turystycznym oraz będzie wprowadzał obowiązek zagospodarowania terenu jako funkcjonalnej całości.

Przetargi na sprzedaż nieruchomości odbędą się:

- w Toruniu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UMT, ul. Grudziądzka 126, w dniu 21.11.2024.
- w Czersku w Urzędzie Miejskim, ul. Kościuszki 17, w dniu 21.11.2024.

Szczegóły dotyczące nieruchomości znajdują się [na stronie Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu](#).



- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)

- [PDF](#)