



Trwaj? intensywne prace na budowie biurowca Business Park Toru? u zbiegu Trasy ?rednicowej i ul. Legionów. To inwestycja Spó?ki „Polna 66” wspó?pracuj?cej z Centrum Wsparcia Biznesu. G?ównym najemc? budynku b?dzie Grupa ONDE.

Prace budowlane trwaj? od pocz?tku 2024 roku, aktualnie wida? ju? zarys budynku. Termin zako?czenia wszystkich prac wyko?czeniowych zaplanowano na II kwarta? 2025.

- Wjazdy do obiektu poprowadzone b?d? od Trasy ?rednicowej i od ul. Legionów. Prace przebiegaj? zgodnie z harmonogramem, jeste?my na etapie ko?czenia stanu surowego otwartego – mówi Pawe? Mierzwa, cz?onek zarz?du Spó?ki Polna 66.

Budynek b?dzie mia? trzy kondygnacje i ??czn? powierzchni? ponad 5000 m². Koncepcj? architektoniczn? przygotowa?o toru?skie studio Bald Architektura. Nowy biurowiec przy trasie Prezydenta W. Raczkiewicza i ulicy Legionów zostanie wyposa?ony w szereg innowacyjnych rozwi?za?, które podkre?l? zrównowa?ony charakter inwestycji. Inwestor zapowiada, ?e budynek b?dzie niskoemisyjny, z zainstalowanym systemem fotowoltaicznym, rewersyjnymi pompami ciep?a, nowoczesnym systemem izolacji, a tak?e energooszcz?dnym systemem wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciep?a. Przestrzenie biurowe zostan? zaprojektowane z my?l? o kreatywno?ci, a inteligentne zarz?dzanie budynkiem umo?liwi optymalne wykorzystanie zasobów. Du?a strefa parkingowa z miejscami dla rowerów oraz specjalnie zaaran?owane tereny zielone podkre?laj? zaanga?owanie w tworzenie harmonijnej przestrzeni, ??cz?cej funkcjonalno?? z dba?o?ci? o ?rodowisko.

Warto dodać, że **toruński rynek powierzchni biurowych wzbogaci się w najbliższym czasie o blisko 19 tysięcy metrów kwadratowych.** Na Bukowej Kępie w rejonie ul. Olsztyńskiej inwestuje Grupa Folga, która planuje zbudować dwa biurowce pod nazwą Lipowa Office Park o łącznej powierzchni użytkowej blisko 7000 m². Przy ul. Pod Dębów Górą powstaje kompleks dwóch budynków, o łącznej powierzchni ponad 4500 m². **To inwestycja firmy Pikseo, a pierwszy z budynków Platinum Business Center jest już gotowy, budowa kolejnego wkrótce ruszy.** Spółka Polna 66 buduje te obiekty biurowo-usługowe powierzchni 1500 m² przy **Szubińskiej 13.**

Inwestorzy współpracują z Centrum Wsparcia Biznesu, które pomaga przedsiębiorcom na każdym etapie procesu inwestycyjnego – od wskazówek dotyczących sposobów realizacji przedsięwzięcia, znalezienia lokalizacji i źródła finansowania, przeprowadzenia przez procedury administracyjne, a po opiekę poinwestycyjną.

Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)