



Planujesz budowę domu w Toruniu? Jesteś deweloperem, chcącym inwestować w budownictwo jednorodzinne? W portfolio inwestycyjnym opublikowanym na stronie Centrum Wsparcia Biznesu jest kilkadziesiąt działek w lewobrzeżnym Toruniu i na terenie osiedla Jar.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami przygotował kolejne tereny inwestycyjne, które zostały przeznaczone pod domy jednorodzinne. Katalog ofert zawiera propozycje działek od 400 m² do 1300 m² powierzchni.

Atrakcyjne tereny pod budownictwo jednorodzinne są na sprzedaż w rejonie **ulic Obrowska/Gogowska**. W katalogu ofert inwestycyjnych jest **5 parceli o powierzchni od 419 m² do 717 m²**. Nieruchomości zlokalizowane są południowo – wschodniej części miasta, atutem jest bliskość mostu drogowego im. Gen. E. Zawackiej i dobra komunikacja z prawobrzeżną częścią Torunia. W ul. Gogowskiej i Obrowskiej istnieje sieć wodociągowa i kanalizacyjna. Nieruchomości położone są na osiedlu „Rudak B”, na obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej. Łączna powierzchnia przeznaczonych do sprzedaży terenów to 2802 m².



31 działek pod domy jednorodzinne wydzielono **na osiedlu Jar Toruniu**. Sprzedawane będą nieruchomości przy ul. **Jana Keplera 67 - 95**. To grunty o powierzchni **978 m² do 1299 m²**. Działki są położone w północnej części osiedla Jar, na obszarze aktualnie niezurbanizowanym i niezagospodarowanym. Nieruchomości nie są w pełni uzbrojone w obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej (drogi i sieci) niezbędne do realizacji inwestycji budowlanych. W tym zakresie uruchomione zostały procesy inwestycyjne znajdujące się bądź na etapie projektowania lub uzyskiwania zezwoleń lub wykonawstwa: m.in. w ulicy Heweliusza została zrealizowana sieć wodociągowa i kanalizacyjna.



Warto dodać, że w miejskim portfolio sprzedażowym są też dostępne działki pod domy jednorodzinne przy ul. Osadniczej, Podgórskiej/Dwernickiego, Przelot, Wrocławskiej. Szczegóły dotyczące nieruchomości są dostępne na stronie Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu: <https://torun.direct/nieruchomosci/invest>

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)