



Tereny dla przemysłu, działki pod usługi i nieruchomości dedykowane dla deweloperów. Na stronie Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu jest już dostępne najnowsze portfolio ofert przeznaczonych dla biznesu.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami przygotował kolejne tereny inwestycyjne, które zostały przeznaczone do sprzedaży. Katalog ofert zawiera propozycje dla przedsiębiorców w kilku częściach Torunia m.in. na tzw. Abisynii, w północnej części miasta, w okolicach starówki, na Bielanach i na Mokrem.

Atrakcyjne nieruchomości pod usługi, produkcję, składy i magazyny znajdują się w Strefie Inwestycyjnej Toruń-Wschód. W rejonie **ulicy Gminnej** na sprzedaż przeznaczono 5 dużych parceli. Działki mają powierzchnie od **0,86 ha** do **3,69 ha**. Wraz z tym w obszarze ósmym dynamicznie rozwijającej się strefy przemysłowej dla inwestorów przeznaczono grunty o powierzchni blisko **10 hektarów**. W ulicy Gminnej projektowane jest uzbrojenie w sieci: kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągowej, telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej i gazowej.

W północnej części miasta, tak jak na tzw. Abisynii w portfolio sprzedażowym znalazły się 3 nieruchomości, każda o powierzchni **ok. 1 ha**. Rejon **ul. Widnickiej** to także teren zabudowy usługowej z przeznaczeniem dopuszczalnym zakładającym budowę obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Działki znajdują się w obszarze siódmym **Strefy Inwestycyjno-Logistycznej** w północno-wschodniej części miasta i są doskonale skomunikowane z DK nr 91, 15, 10 oraz z węzłem autostrady A1.

W centrum Torunia w pobliżu Zespołu Staromiejskiego znajduje się świetnie skomunikowana parcela przy **ul. Chopickiego 6**. Działka inwestycyjna ma powierzchnię **0,6 ha** i jest dedykowana pod przemysł i usługi. W sąsiedztwie znajdują się już obiekty usługowo – produkcyjne. Teren jest niezabudowany, niezagospodarowany, po byłym zakładzie produkcyjnym. Dojazd jest zapewniony z dróg publicznych, a w granicy działki znajdują się wszystkie niezbędne sieci.

Ciekawe nieruchomości pod usługi znajdują się na toruńskich Bielanych przy **ul. Szosa Okrężna 64-72**. To kompleks 5 działek o łącznej powierzchni ponad 1,5 ha. Działki mają powierzchnię od **0,13 ha do 0,9 ha**. Tereny znajdują się w zachodniej części miasta, są doskonale skomunikowane z DK nr 80, w sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, kampus Uniwersytetu Mikołaja Kopernika, w pobliżu jest też lotnisko Aeroklubu Pomorskiego.

W katalogu ofert inwestycyjnych znalazła się też nieruchomość dedykowana dla deweloperów. Przy **ul. Fortecznej 1-3** jest działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o powierzchni **0,78 ha**. Parcela położona jest w północnej części miasta, jest dobrze skomunikowana z DK nr 91, w sąsiedztwie znajduje się już zabudowa mieszkaniowa. Teren jest niezabudowany i niezagospodarowany, a w ulicach sąsiadujących przebiegają sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, ciepłownicza, kanalizacyjna i teletechniczna.

Kolejna nieruchomość inwestycyjna o powierzchni **0,56 ha** znajduje się na Jakubskim Przedmieściu w rejonie ulic **Olbrachta i Kościuszki**. To obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług. Atutem jest bliskość centrum miasta, dobry dojazd z dróg publicznych i istniejące uzbrojenie w sąsiedztwie: sieci elektroenergetyczna, wodociągowa, ciepłownicza kanalizacyjna, teletechniczna i gazowa.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości znajdującej się w ofercie sprzedaży Torunia znajdują się na stronie Centrum Wsparcia Biznesu:

https://torun.direct/nieruchomosci/nieruchomosc_tereny_inwestycyjne.

Centrum







- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)