



**Miasto kompletuje dokumenty potrzebne do ewentualnego wszczęcia procedury notyfikacyjnej i jednocześnie cały czas sprawdza możliwości powodzenia notyfikacji. Komisja przetargowa weryfikuje zaś poprawność dokumentacji złożonej przez oferentów, by w razie podjęcia stosownych decyzji móc wskazać wykonawcę projektu.**

Głosowanie nad ewentualnymi zmianami w Wieloletniej Prognozie Finansowej i Wieloletnim Planie Inwestycyjnym, które umożliwiłyby zwiększenie puli środków przeznaczonych na budowę sali koncertowej na Jordankach, zostało przełożone na następną, lutową, sesję Rady Miasta Torunia. Daje to wszystkim podejmującym decyzje w tej sprawie więcej czasu na rozważenie za i przeciw rozpoczęcia budowy sali.

Przypomnijmy, 11 stycznia br. w Urzędzie Miasta Torunia odbyło się otwarcie ofert na wykonanie robót budowlanych wraz z pierwszym wyposażeniem dla zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie terenu Jordank w Toruniu na cele kulturalno-kongresowe”. W przetargu nieograniczonym udział wzięło dwóch oferentów. Najniższą ofertę na kwotę 153 055 601,55 zł brutto złożyła firma Aldesa

Construcciones SA SA z Hiszpanii. Druga oferta o wartości 157 970 760,77 brutto została złożona przez konsorcjum firm Mostostal Warszawa SA (lider) i Acciona Infraestructuras SA (partner).

Maksymalna kwota, jaką Gmina może wydatkować na realizację tego zakresu zadania - z uwzględnieniem wartości kosztorysowej 133,1 zł brutto oraz rezerwy środków 12,7 mln brutto - wynosi łącznie prawie 146 mln zł brutto. Ponieważ złożone oferty przekraczają tę kwotę, przyjęcie którejkolwiek z nich spowoduje przekroczenie dopuszczalnej całkowitej wartości projektów finansowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007 - 2013, wynoszącej 50 mln euro (około 197 mln złotych).

Istnieje jednak możliwość uzyskania zgody na odstępstwo od wyżej wymienionego wymogu. Zgodę tę może wydać Komisja Europejska w drodze notyfikacji projektu. Kwestie związane z notyfikacją mogą być prowadzone przez Instytucję Zarządzającą RPO WK-P na lata 2007 - 2013, czyli Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego, przy udziale Urzędu Miasta Torunia. Procedura notyfikacyjna jest procesem długotrwałym. Do tej pory w regionie nie przeprowadzono notyfikacji, a w skali kraju zrealizowano ich 46, co stanowi 50% ogólnie złożonych wniosków o notyfikację (pozostałe są na etapie rozpatrywania).

Ponadto ewentualne zwiększenie kwoty na realizację zadania wymaga zgody Rady Miasta Torunia w formie uchwały zmieniającej Wieloletni Plan Inwestycyjny oraz Wieloletnią Prognozę Finansową. Tym samym pozytywne rozstrzygnięcie przetargu możliwe będzie po uzyskaniu akceptacji ze strony IZ RPO na wdrożenie procedury notyfikacyjnej oraz po podjęciu stosownej uchwały przez RMT. Zgody powyższe umożliwią ponadto ewentualne złożenie przez prezydenta miasta wniosku do RMT w sprawie powołania spółki celowej do realizacji zadania pn. „Zagospodarowanie terenu Jordanek w Toruniu na cele kulturalno-kongresowe”.

W tym czasie komisja przetargowa dokonuje weryfikacji złożonych przez oferentów dokumentów, by wskazać wykonawcę z najniższą ofertą spełniającą wymogi formalne przetargu. Po ewentualnym ogłoszeniu wyboru wykonawcy konieczne będzie oczekiwanie 10 dni na złożenie odwołań. Po upływie tego terminu komisja prześle całą dokumentację do Urzędu Zamówień Publicznych, który sprawdzi poprawność przetargu. Jeśli opinia UZP będzie pozytywna, miasto będzie mogło podpisać umowę z wykonawcą, który rozpocznie budowę sali. Na wykonanie tego zadania wykonawca będzie miał 25 miesięcy.

Przed ewentualnym zawarciem umowy z wykonawcą Gmina Miasta Toruń będzie musiała podpisać umowę warunkową o dofinansowanie z Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007 – 2013 (kwota dofinansowania wyniesie 55 mln zł).

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)