



Gmina Miasta Toruń przystąpiła do Kujawsko-Pomorskiego Klastra Obsługi Inwestycji HANZA . 2 lipca 2015 r. prezydent Torunia Michał Zaleski podpisał w tej sprawie porozumienie z władzami instytucji.

*- Miasto przystępuje do klastra na zasadzie podmiotu wspierającego. Chodzi o stworzenie dobrego klimatu dla rozwoju przedsiębiorczości, a co za tym idzie - rozwoju miasta i regionu - **mówi prezydent Torunia Michał Zaleski.***

*- Dziękuję za zainteresowanie naszą inicjatywą i za wsparcie. Mam nadzieję, że będziemy się mogli Toruniowi zrewanżować dobrymi pomysłami - **odpowiada Henryk Dulanowski, Wiceprezes Zarządu Kujawsko-Pomorskiego Klastra Obsługi Inwestycji HANZA.***

Kujawsko-Pomorski Klaster Obsługi Inwestycji HANZA rozpoczął działalność w 2014 roku. Formalnie Klaster działa jako Stowarzyszenie. Obecnie skupia siedmiu partnerów, w tym jedną Instytucję Otoczenia Biznesu oraz sześciu przedsiębiorców z województwa kujawsko-pomorskiego. Gmina Miasta Toruń przystąpiła do klastra na zasadzie podmiotu wspierającego.

Wszystkie przedsiębiorstwa zrzeszone w klastrze działają w szeroko rozumianej branży obsługi inwestycji:

1. INTER-ARTIC Henryk Dulanowski - Agencja nieruchomości
2. FACHMAN Sp. J. Zbigniew Wiśniewski, Violetta Wiśniewska - sprzedaż hurtowa i detaliczna materiałów budowlanych
3. RENOVA Developer Sp. z o.o. - budowa i remonty budynków
4. Biuro Obsługi Nieruchomości BON Jarosław Jewiak - wycena i pośrednictwo w sprzedaży nieruchomości
5. SOBOCIŃSKI ARCHITEKCI Piotr Sobociński - biuro architektoniczne
6. Usługi Geodezyjne GEO-MIX Maciej Krawczyk - kompleksowe usługi geodezyjne.

Wszystkie firmy wchodzące w skład klastra reprezentują branżę budowlaną lub są ściśle powiązane z budownictwem. Członkowie klastra oferują szeroki wachlarz usług w zakresie budownictwa:

- pośrednictwo w obrocie nieruchomościami,
- działalność w zakresie inżynierii i geodezji oraz związane z tym doradztwo,
- roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych,
- działalność w zakresie architektury,
- sprzedaż hurtowa i detaliczna materiałów budowlanych,
- działalność reklamowa wspierająca branżę budowlaną.



- *Współpraca przedsiębiorstw umożliwia połączenie potencjału i kompetencji, a w konsekwencji realizację kompleksowych przedsięwzięć w zakresie obsługi inwestycji. Przedsiębiorcy wypracowali model biznesowy - zaoferowanie szerokiego wachlarza możliwości, usług i produktów przy sprawnej obsłudze klientów biznesowych oraz indywidualnych. Tak przygotowana oferta pozwala na realizację kompleksowej obsługi inwestycji budowlanej: od zakupu działki, wykonanie niezbędnych projektów i pomiarów, budowę domu lub lokalu usługowego, poprzez jego dostosowanie do użytkowania* - **mówi Edyta Stefańska, Prezes Zarządu Kujawsko-Pomorskiego Klastra Obsługi Inwestycji HANZA.**

Misją przedsiębiorstw wchodzących w skład Klastra jest stworzenie organizacji prężnie wspierającej rozwój sektora budowlanego w regionie kujawsko - pomorskim. Członkowie Klastra wyznaczyli sobie cel strategiczny przedsięwzięcia - uzyskanie statusu regionalnego klastra kluczowego lub adekwatnej roli do roku 2020, a następnie jej utrzymanie.

Klaster realizuje swoje cele m.in. poprzez:

- stworzenie platformy internetowej klastra z funkcjami B2C oraz B2B poprzez wyposażenie jej w niezbędne oprogramowanie i sprzęt – eksploatacja, a następnie jej rozwijanie,
- utworzenie wspólnego biura klastra poprzez zbudowanie zespołu do obsługi klienta,
- promocja w kraju i za granicą poprzez stworzenie marki Klastra,

- realizacja misji gospodarcze oraz wizyty studyjne,
- stworzenie kompleksowej oferty produktowo-usługowej obsługi inwestycji na bazie platformy internetowej,
- sukcesywne podnoszenie jakości i innowacyjności oferowanych usług poprzez doposażenie klastra i jego członków w niezbędne środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne,
- podnoszenie kompetencji zasobów ludzkich w klastrze poprzez szkolenia specjalistyczne i ogólne,
- poszerzanie klastra o nowe podmioty,
- powoływanie nowych podmiotów o charakterze spin-off i spin-out,
- tworzenie kultury organizacyjnej klastra opartej na wspólnych wartościach takich jak: uczciwość, profesjonalizm, rodzina, rzetelność, transparentność, efektywność, otwartość, rozwój,
- stworzenie centrum badawczo-rozwojowego w oparciu o koncepcję obiektu referencyjnego z zapleczem hotelowo-restauracyjnym,
- kreowanie przestrzeni biznesowej i edukacyjnej w oparciu o infrastrukturę centrum badawczo-rozwojowego,
- realizacja, monitoring, ewaluacja i aktualizacja strategii Klastra.

Strony Porozumienia deklarują współpracę w ramach klastra w szczególności dla:

1. tworzenia warunków sprzyjających rozwojowi przedsiębiorstw branży budowlanej;
2. tworzenie trwałych związków sprzyjających wprowadzaniu innowacji marketingowych, organizacyjnych, procesowych oraz produkcyjnych w obszarze obsługi inwestycji;
3. kreowania przestrzeni biznesowej i edukacyjnej oraz stymulowanie lokalnej gospodarki;
4. wspierania podmiotów umieszczonych w Klastrze (członków Klastra), przy nawiązywaniu kontaktów biznesowych;

5. wspierania działania podmiotów współpracujących w Klastrze pod kątem ich innowacyjności oraz efektywności;
6. wspierania powiązań kooperacyjnych w Klastrze, pobudzających kreatywność, innowacyjność i nowatorskie rozwiązania;
7. promowania Klastra oraz Miasta Torunia na arenie krajowej i międzynarodowej

Miasto Toruń, jako podmiot wspierający, ma prawo do uczestniczenia w posiedzeniach Zarządu Stowarzyszenia bez prawa głosu, może uczestniczyć w Walnym Zebraniu z głosem doradczym, będący osobą prawną działa za pośrednictwem upoważnionego przedstawiciela.

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)