

[aż \[film\]](#)



**Ostatnia działka przeznaczona do sprzedaży w przemysłowej części osiedla po Jednostce Armii Radzieckiej idzie pod młotek. Atrakcyjny teren inwestycyjny przy Fortecznej 13 będzie można kupić 12 czerwca 2018 roku.**

Działka położona jest w obrębie Strefy Inwestycyjnej Toruń-Północ. Jednym z jej atutów jest bliskość drogi krajowej nr 91. Nieruchomość ma powierzchnię ponad 2,3 ha i kosztuje 3,2 miliona złotych. Aby stanąć do przetargu, organizowanego przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami, trzeba wpłacić do 7 czerwca 2018 roku wadium w wysokości 200 000 złotych.

Teren może zostać przeznaczony pod usługi lub produkcję. W bezpośrednim sąsiedztwie terenów znajduje się dynamicznie rozwijające się osiedle tzw. JAR, z dominującą zabudową mieszkaniową jedno- i wielorodzinną. W pobliżu terenów znajdują się również przedsiębiorstwa usługowo-produkcyjne oraz obiekty handlowe. Teren jest niezabudowany, w części porośnięty drzewami. Wjazd zaplanowano z ulicy Fortecznej oraz od strony nowego przebiegu ulicy Polnej. Na terenie tzw. Jaru dostępne są: kanalizacja sanitarna i deszczowa, wodociąg, kable elektroenergetyczne, ciepłociąg i linia telefoniczna.

---

Szczegółowy opis nieruchomości znajduje się na stronie internetowej Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu: [www.torun.direct/nieruchomosci](http://www.torun.direct/nieruchomosci)

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)