



Toruń wystawia na sprzedaż działki położone w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Bielawy - doskonale skomunikowane z centrum miasta, w sąsiedztwie drogi krajowej nr 15. Nieruchomości w rejonie ulicy Olsztyńskiej pójdą pod młotek 28 maja 2019 r.

Ważna informacja dla potencjalnych inwestorów jest taka, że ceny działek zostały obniżone w stosunku do poprzedniego przetargu na te tereny. W ofercie jest 5 działek o łącznej powierzchni ponad 4 ha. Nieruchomości oferowane do sprzedaży mają odpowiednio: 0,67 ha, 0,71 ha, 0,84 ha, 0,87 ha, 0,94 ha powierzchni. **Ceny wahają się od 1 100 000 zł do 2 000 000 zł.**

Nieruchomości położone są we wschodniej części miasta, między drogą krajową nr 15, prowadzącą w kierunku Olsztyna, a ulicą Olimpijską. Grunty przeznaczone do sprzedaży są niezabudowane i niezagospodarowane. W ulicy Olsztyńskiej są dostępne wszystkie sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa i kanalizacyjna. Kompleks nieruchomości położony jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ich podstawowe przeznaczenie to usługi, ale dopuszczalne są też obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz magazyny. **Więcej informacji dotyczących przeznaczenia**

terenu udziela Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu, tel. 56 611 89 30.

W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się duży kompleks handlowy „Bielawy”. Planowana jest budowa wjazdu na ten teren poprzez rozbudowę istniejącego skrzyżowania na ulicy Olsztyńskiej na wysokości zjazdu do hipermarketu, który będzie łączył ulicę Olsztyńską z ulicą Platanową.

Przetarg na sprzedaż tych nieruchomości zaplanowano 28 maja 2019 roku w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta.

Link do wizualizacji terenu: [TU](#)

1. Lokalizacja: Projektowana CLXV Nr działki: 72/15 (obręb 46) Powierzchnia: 0,71 ha Przeznaczenie: usługi komercyjne Cena wywoławcza: 1.450.000 zł	2. Lokalizacja: Projektowana CLXV Nr działki: 72/11 (obręb 46) Powierzchnia: 0,84 ha Przeznaczenie: usługi komercyjne Cena wywoławcza: 1.700.000 zł	3. Lokalizacja: Projektowana CLXV Nr d 72/19 (obręb 46) Powierzchnia: 0,87 ha Przeznaczenie: usługi Cena wywoławcza: 2.000.000 zł
4. Lokalizacja: Projektowana CLXV Nr działki: 72/20 (obręb 46) Powierzchnia: 0,67 ha Przeznaczenie: usługi Cena wywoławcza: 1.100.000 zł	5. Lokalizacja: Projektowana CLXV Nr działki: 72/21 (obręb 46) Powierzchnia: 0,94 ha Przeznaczenie: usługi Cena wywoławcza: 2.000.000 zł	

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)