



**Działki inwestycyjne w zachodniej części Torunia można kupić o 21%, 29%, a nawet 33% taniej. Atrakcyjnie zlokalizowane tereny zostaną wystawione na sprzedaż 11 czerwca 2019 r. W sumie to ponad 2 hektary gruntów inwestycyjnych zlokalizowanych między Motoareną a budynkami dawnego Merinoteksu.**

W rejonie ulic Szosa Bydgoska i Pera Jonssona wydzielono 5 działek, na których będzie można prowadzić usługi i produkcję. Na jednej z nich przyszli właściciele będą też mogli budować składy i magazyny. W związku z tym, że działki leżą w bliskim sąsiedztwie lotniska, przyszli inwestorzy będą musieli wziąć pod uwagę ograniczenia związane z wysokością budynków, które będą projektować. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia udziela szczegółów dotyczących opisywanych terenów.

Pięć działek wyceniono łącznie na ponad 4 miliony złotych. Działki mają powierzchnie od 21 do 63 arów. Są to tereny uzbrojone w podstawowe sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. Rury z gazem, wodą i kable energetyczne znajdują się w drogach publicznych przylegających do nieruchomości. Można tam budować obiekty usługowo-produkcyjne i składy magazynowe. Dojazd do działek

planowany jest drogą wewnętrzną od strony drogi krajowej nr 80, czyli Szosy Bydgoskiej.

Chętni do udziału w przetargu muszą do 5 czerwca 2019 roku wpłacić wadium na konto Urzędu Miasta w Toruniu.

### [Wizualizacja terenu](#)

<p><b>1.</b></p> <p><b>Lokalizacja: ul. PERA JONSSONA 4</b></p> <p>Powierzchnia: 0,32 ha</p> <p>Przeznaczenie: obiekty usługowo-produkcyjne</p> <p>Cena wywoławcza: 850 000 zł.</p>	<p><b>2.</b></p> <p><b>Lokalizacja: ul. SZOSA BYDGOSKA 76-80</b></p> <p>Powierzchnia: 0,63 ha</p> <p>Przeznaczenie: obiekty usługowo-produkcyjne</p> <p>Cena wywoławcza: 1 250 000 zł.</p>	<p><b>3.</b></p> <p><b>Lokalizacja: ul. SZOSA BYDGOSKA 74</b></p> <p>Powierzchnia: 0,48 ha</p> <p>Przeznaczenie: obiekty usługowo-produkcyjne</p> <p>Cena wywoławcza: 1 200 000 zł.</p>
<p><b>4.</b></p> <p><b>Lokalizacja: ul. SZOSA BYDGOSKA 72 - 78A</b></p> <p>Powierzchnia: 0,47 ha</p> <p>Przeznaczenie: obiekty usługowo-produkcyjne</p> <p>Cena wywoławcza: 1 160 000 zł.</p>	<p><b>5.</b></p> <p><b>Lokalizacja: ul. SZOSA BYDGOSKA 70</b></p> <p>Powierzchnia: 0,21 ha</p> <p>Przeznaczenie: obiekty usługowo-produkcyjne, składy i magazyny</p> <p>Cena wywoławcza: 530 000 zł.</p>	

- [Powrót](#)

- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)