



Zabudowana działka na rogu ulic ks. J. Popiełuszki i Rybaki 7 znalazła nowego nabywcę. W zabytkowym obiekcie powstanie pracownia konserwatorska. Nieruchomość została kupiona za 808 000 zł.

Nieruchomość przy ul. ks. J. Popiełuszki 6/Rybaki 7 to zabudowana działka o powierzchni 0,1478 ha z dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym z XIX wieku. Działka położona jest zaledwie 400 m od starówki, na historycznym osiedlu Rybaki, w sąsiedztwie Ogrodu Zoobotanicznego i Portu Zimowego. Znajduje się na obszarze zabudowy wielofunkcyjnej i jest otoczona zielenią. Budynek jest wyposażony w podstawowe instalacje. Obiekt został wpisany do rejestru zabytków z racji wartości historycznej i architektonicznej, w związku z tym nabywca uzyskał 20% bonifikaty od ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu. Ostateczna kwota, która płynie do miejskiej kasy, to 656 945 zł.

Działka dość długo znajdowała się w ofercie miejskich nieruchomości, jednak przetarg odbył się po raz pierwszy. Dzięki intensywnej promocji terenów pod inwestycje przez Centrum Wsparcia Biznesu, obiekt wkrótce zyska nowe życie i wzbogaci miejską mapę inwestycyjną.

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)