

## [Działki na tzw. Jarze sprzedane](#)

**18 520 000 zł - tyle wpłynie do miejskiej kasy ze sprzedaży 4 działek na tzw. osiedlu Jar. Tereny w tej części miasta cieszą się dużym zainteresowaniem inwestorów, ceny wywoławcze podczas części przetargów zostały przelicytowane przez oferentów blisko dwukrotnie!**

Dwie działki przy ul. Heweliusza 4-6/Watzenrodego 33 i kupiła firma LEM-BUD za 4 670 000 złotych. Tereny o łącznej powierzchni 2,3 ha przeznaczone są pod działalność usługową. Znajdują się w północnej części Torunia w pobliżu DK 91 w kierunku Gdańska. Grunty są niezabudowane, niezagospodarowane, zadrzewione. W sąsiedztwie znajdują się: zabudowa wielorodzinna, tereny zielone oraz placówki oświatowe.

Nieruchomość przy ul. Watzenrodego 32-34 o powierzchni 1,2 ha kupiło przedsiębiorstwo BUD-TECH za 7 000 000 złotych. Sąsiedni teren przy ul. Rybińskiego 5, o powierzchni 1,3 ha, wylicytowała firma EURO-GAZ Jacek Pakulski, płacąc za niego 6 850 000 złotych. Obie działki przeznaczone są pod wielorodzinną zabudowę mieszkaniową z dopuszczalną funkcją usług zajmujących najniższą kondygnację naziemną. Aktualnie grunty są niezabudowane. Dojazd wyznaczono z projektowanych dróg publicznych oraz po gruntach wydzielonych i docelowo przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi wewnętrzne. W ulicach sąsiadujących projektowane jest uzbrojenie: elektroenergetyczne, wodociągowe, ciepłownicze, kanalizacyjne i teletechniczne.

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)