



### **Atrakcyjne grunty dla małych i średnich przedsiębiorstw w strefie inwestycyjno-logistycznej Toruń-Wschód idą na sprzedaż.**

Pięć działek w rejonie ul. Przelot zostanie wystawionych na licytację **10 marca 2020 r.** W sumie to ponad 10 tys. m kw. powierzchni. Ceny wywoławcze wynoszą od 230 do 270 tys. zł.

Według planu zagospodarowania przestrzennego, tereny przeznaczone są pod usługi. Dopuszcza się również funkcję mieszkaniową integralnie związaną z prowadzoną działalnością usługową, a także składy, magazyny czy infrastrukturę techniczną. W przetargu mogą wziąć udział firmy posiadające status MŚP, które do dnia 3 marca 2020 roku wpłacą wadium na konto Urzędu Miasta Torunia.

Działki położone są w drugiej linii zabudowy od ul. Przelot. Wszystkie są uzbrojone w podstawowe sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. Dojazd poprowadzony jest ul. Przelot i ul. Projektowaną CLXXXIV. Przyszli inwestorzy powinni zwrócić uwagę na doskonałe skomunikowanie terenów z drogami krajowymi nr 91, 15, 10 oraz bezpośrednie sąsiedztwo węzła autostrady A1.

W 2019 roku jedną z nieruchomości w tej strefie zakupiła za ponad 383 tys. zł firma Rollstick, działająca w branży wodociągowo-kanalizacyjnej. Na kolejnej zaś zainwestowała firma Exodus z branży motoryzacyjnej – nieruchomość przy ul. Przelot 23P została sprzedana za kwotę 2,02 mln zł. W pobliżu także Toruńskie Zakłady Materiałów Opatrunkowych rozbudowują swoje centrum logistyczne, a firma Panattoni Europe, lider rynku powierzchni przemysłowych w Europie, niedługo odda do użytku hale o powierzchni ponad 57 tys. m kw.

[Więcej informacji](#)

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)