



18 550 000 złotych zasili miejską kasę po sprzedaży terenów inwestycyjnych na tzw. osiedlu JAR. Przy ulicach Keplera i Heweliusza powstaną budynki wielorodzinne i punkty usługowe. Licytacje działek w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami przyciągnęły wielu inwestorów, co przełożyło się na znaczne przebicie cen wywoławczych.

Dwie działki przeznaczone pod działalność usługową wylicytował prywatny przedsiębiorca. Inwestor wpłaci do miejskiej kasy 2 800 000 zł za działkę - 0,33 ha (ul. Keplera 58) i 2 150 000 zł za działkę - 0,31 ha (ul. Heweliusza 17). Obie zostały wystawione na sprzedaż w cenach wywoławczych wynoszących 1 400 000 zł. W proces inwestycyjny zaangażowane jest Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu. W proces inwestycyjny zaangażowane jest Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu.



W drugim przetargu organizowanym 18 grudnia 2020 r. zwycięzcą okazała się firma deweloperska PRES Burdach i Wspólnicy Spółka Jawna. Za teren zlokalizowany przy ulicach Keplera 46-56 i Heweliusza 13-15B, o powierzchni ponad 1,46 ha firma zapłaci miastu 13 600 000 zł. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Dopuszczalne są też usługi niekolidujące z funkcją mieszkaniową jako wbudowane w obiekty przeznaczenia podstawowego zajmujące najniższą kondygnację nadziemną lub wolnostojące. Projektowane uzbrojenie w ulicach sąsiadujących obejmuje sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i teletechniczną.



-
- [Powrót](#)
 - [Udostępnij na: X](#)
 - [Udostępnij na: FB](#)
 - [Drukuj](#)
 - [PDF](#)