



**Panattoni Park Toruń II to nowy punkt na mapie centrów dystrybucyjnych. Obiekt zlokalizowany we wschodniej części miasta, składa się z dwóch budynków o łącznej powierzchni 57 000 m<sup>2</sup>.**

Strefa inwestycyjna we wschodnim Toruniu przyciąga biznes do miasta. Dobra lokalizacja spowodowała, że na Abisynii pojawiło się wielu liderów w kilku sektorach, m.in. e-commerce, logistycznym - w tym branży kurierskiej - oraz handlu. Dwa lata temu powstała pierwsza hala o powierzchni blisko 16 500 m kw. Pierwszym najemcą został jeden z większych operatorów logistycznych, który zajął 5 000 m kw. z przeznaczeniem na sortownię przesyłek dla regionu kujawsko-pomorskiego. Teraz do drugiej części inwestycji wprowadziły się dwa globalne przedsiębiorstwa logistyczne - Dachser i Hellmann Worldwide Logistics Polska, a także Eurocash Serwis z Grupy Eurocash - jedno z największych przedsiębiorstw zajmujących się hurtową dystrybucją artykułów FMCG. Najemcy zajęli powierzchnię w hali o metrażu blisko 40 000 m kw. Generalnym wykonawcą parku była firma Mirbud, która zbudowała halę magazynową wraz z zapleczem socjalno-biurowym o powierzchni 41 tys. mkw za kwotę 9,2 mln euro netto. Budowa trwała 9 miesięcy, obiekt jest już w całości wynajęty i uruchomiono już w nim pełnoskalową działalność.

Park magazynowy powstał w strefie Inwestycyjno-Logistycznej Toruń-Wschód i korzysta z bliskości dwóch dróg krajowych: DK 10 – biegnącej z okolic stolicy, aż do Szczecina i granicy z Niemcami – oraz DK 15, która łączy Mazury z Dolnym Śląskiem i autostrady A1. Szlaki prowadzące w czterech kierunkach pozwalają na sprawny transport krajowy, a położenie niedaleko granicy, na działalność międzynarodową. Panattoni Park Toruń II oferuje nowoczesną powierzchnię magazynową klasy A. Moduły magazynowe są elastycznie dostosowane do potrzeb klientów z różnych branż. Dla komfortu najemców przygotowane zostały nowoczesne powierzchnie biurowe, wygodne place manewrowe i miejsca parkingowe. Budynki certyfikowane są w systemie BREEAM.

*fot. Centrum Wsparcia Biznesu*

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)