



555 500 zł wpłynie do miejskiej kasy ze sprzedaży oficyny kamienicy przy ul. Łaziennej 24A na toruńskiej starówce. W przetargu najwyższą sumę zaproponowała bydgoska firma Kuźnik Sp. z o.o., która planuje przeznaczyć obiekt na cele mieszkalne.

Na nieruchomości położonej przy ul. Łaziennej 24A znajduje się budynek oficyny kamienicy frontowej wybudowanej w 1882 r. Działka położona jest w drugiej linii zabudowy, wschodniej pierzei ulicy Łaziennej. Dostęp do działki i budynku możliwy jest poprzez wydzielony korytarz budynku głównego. Powierzchnia zabudowy wynosi 124 m kw., a powierzchnia użytkowa budynku 265 m kw. W budynku znajduje się siedem lokali, w piwnicy – pomieszczenia gospodarcze, na najwyższej kondygnacji: poddaszu – lokal nr 7 i pomieszczenia strychowe. Budynek od maja 2020 r. jest pustostanem.

Nieruchomość przy ul. Łaziennej 24A jest położona w obrębie średniowiecznego zespołu miejskiego Torunia. Prace remontowo-konserwatorskie planowane do wykonania w budynku podlegają uzgodnieniu z Miejskim Konserwatorem Zabytków. Budynek jest wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową i telekomunikacyjną. Ogrzewanie indywidualne w lokalach, piecowe, co etażowe,

elektryczne. W ulicy Łaziennej przebiega sieć ciepłownicza.

- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)