



Pięciu absolwentów toruńskich uczelni odebrało z rąk Prezydenta Miasta Torunia klucze do mieszkań. Stało się to dzięki 9. edycji programu „Mieszkanie dla Absolwenta”.

- Inicjatywa ta od samego początku wynika z zamiaru zapewnienia warunków mieszkaniowych dla tych absolwentek i absolwentów, którzy zdecydowali się pozostać, pracując w naszym mieście bądź będąc na studiach doktoranckich. I to w efekcie zamierzenie, które służy do zatrzymania najzdolniejszych absolwentek i absolwentów toruńskich uczelni wyższych w Toruniu. Jestem przekonany, że ten program będzie kontynuowany w kolejnych latach - mówi Prezydent Torunia Michał Zaleski.

W listopadzie 2023 r. nastąpiło rozstrzygnięcie konkursu „Mieszkanie dla Absolwenta” na rok 2023. Program ten jest realizowany od 2015 roku. Łącznie, do 2022 r., przyznano 38 lokali dla najlepszych uczestników programu. W tym roku zgłoszeń było 8. Komisja ds. realizacji programu „Mieszkanie dla Absolwenta” zarekomendowała wybranie 5 absolwentów toruńskich szkół wyższych, dla których przygotowane lokale mieszkalne w następujących budynkach: ul. Podgórna 83, Reja

29, Fałata 75, Rydygiera 6.

- Średnia powierzchnia mieszkań to ok. 40 m². Są to lokale jedno- lub dwupokojowe. Oczywiście wszystkie są po gruntownym remoncie, w ramach którego została wymieniona instalacja wodna, kanalizacyjna, gazowa. Wymieniono posadzki, zostały położone panele, a w łazienkach i kuchniach kafelki. W jednym z lokali został zmieniony system ogrzewania. Średni koszt remontu mieszkania to ok. 60-70 tysięcy złotych, a tam, gdzie zmieniono sposób ogrzewania - ok. 100 tys. zł. Łączny koszt remontu wszystkich mieszkań wyniósł blisko 360 tys. zł - wyjaśnia Janusz Cichowicz, zastępca Dyrektora ZGM w Toruniu.

Czynsz najmu lokali wynosi od 6,71 zł/m² do 7,38 zł/m² według stawek bazowych najmu obowiązujących w zasobach administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej. Do czynszu będą doliczane opłaty według zużycia mediów (woda, c.o., gaz. oraz wywóz nieczystości).

Umowy najmu lokali mieszkalnych z absolwentami w ramach niniejszego programu są zawierane na okres maksymalnie 5 lat, jednak nie dłużej niż na czas trwania zatrudnienia. Po upływie 5 lat, na wniosek absolwenta i po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Mieszkaniowej oraz merytorycznej Komisji RMT, gmina będzie mogła zawrzeć umowy najmu na czas nieoznaczony.

Kryteria punktowane przez Komisję obejmują:

- średnią ocen,
- publikacje naukowe, udział w konferencjach, seminariach naukowych, wystawach artystycznych projektach badawczych/artystycznych lub zgłoszenia patentu w Urzędzie Patentowym, bądź do Rzecznika Patentowego (tutaj wybierane jest jedno najwyżej punktowane dla absolwenta),
- studia doktoranckie lub stopień doktora (uprawnianych jest maksymalnie 3 doktorantów gdy ubiega się więcej osób spełniających kryterium).

Przyznano uprawnienie do lokalu gminnego w ramach Programu „Mieszkanie dla absolwenta” w edycji na rok 2023 dla:

- Pana Pawła Nowaka – średnia ocen 4,90, absolwent UMK Wydział Chemii, otrzymał łączną liczbę 7 punktów za: średnią ocen (3 pkt), publikacje naukowe (3 pkt) oraz 1 rok studiów doktoranckich (1 pkt),

- Panią Annę Laskowską – średnia ocen 4,81, absolwentka UMK Wydział Chemii, otrzymała łączną liczbę 7 punktów za: średnią ocen (2 pkt), publikacje naukowe (3 pkt), oraz IV rok studiów doktoranckich (2 pkt),
- Pani Roksana Herbasz – średnia ocen 4,79 absolwentka UMK Wydział Pedagogika, otrzymała 6 pkt (1 pkt za średnią, 3 pkt za konferencje naukowe oraz 2 pkt za kontynuację działalności naukowej w ramach II roku studiów doktoranckich),
- Pana Krystiana Lachora – średnia ocen 4,88, absolwent AKSiM Informatyka Medialna, otrzymał łączną liczbę 5 punktów za: średnią ocen (2pkt) oraz wystawy artystyczne (3 pkt),
- Pani Oliwia Gemza – średnia ocen 4,93, absolwentka UMK Wydział Humanistyczny, otrzymała łączną liczbę 4 punktów za: średnią ocen (3 pkt), udział w konferencjach naukowych (1 pkt) - o tym miejscu decydowała wysokość średniej ocen w wyniku remisu pkt.

Program „Mieszkanie dla absolwenta” jest realizowany w oparciu o uchwałę nr 520/20 Rady Miasta Torunia z 19.11.2020 r. w sprawie „zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń”.

W programie mogą uczestniczyć osoby, które:

1. posiadają status absolwenta uczelni wyższej mającej siedzibę w Toruniu, którzy ukończyli studia stacjonarne lub niestacjonarne drugiego stopnia lub jednolite magisterskie na wydziałach lub jednostkach organizacyjnych uczelni zlokalizowanych na terenie Torunia;
2. nie ukończyły 30 roku życia;
3. są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, jeśli miejscem świadczenia pracy jest Toruń;
4. ukończyły studia ze średnią ocen co najmniej 4,7;
5. prowadziły działalność naukową lub artystyczną mogącą wnieść znaczący wkład w rozwój nauki lub sztuki, w szczególności wydali publikacje naukowe, dokonali zgłoszenia patentowego, przeprowadzili projekt badawczy lub prowadzili prelekcję na konferencjach naukowych;
6. nie posiadają prawa własności lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu GMT.

Nabór wniosków trwa każdego roku do 31 lipca.

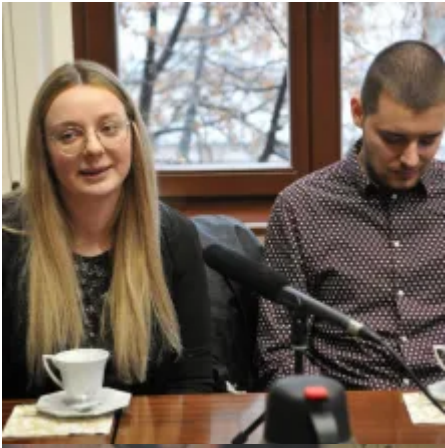
Fot. Malarzeta Litwin





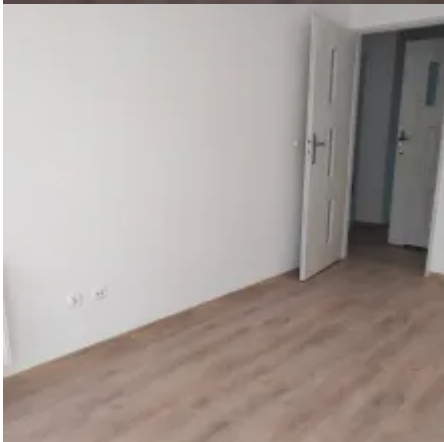
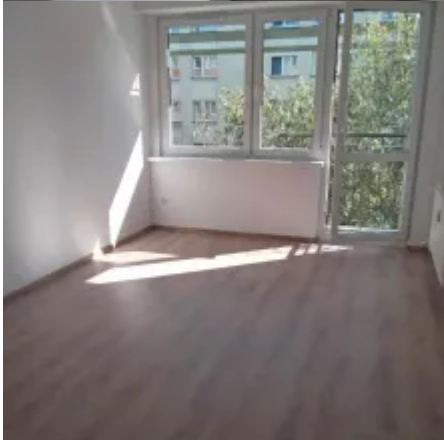












- [Powrót](#)
- [Udostępnij na: X](#)
- [Udostępnij na: FB](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)