

Sprzedaż gruntów w Strefie Inwestycyjnej Toruń Zachód

Syndyk masy upadłości spółki KARAWELA sp. z o.o. ogłosił postępowanie dotyczące gruntów położonych w Strefie Inwestycyjnej Toruń Zachód, przy ul. Szosa Bydgoska - w rejonie pomiędzy Motoareną a Castoramą. Oferty można składać do 23 lutego 2026 roku.

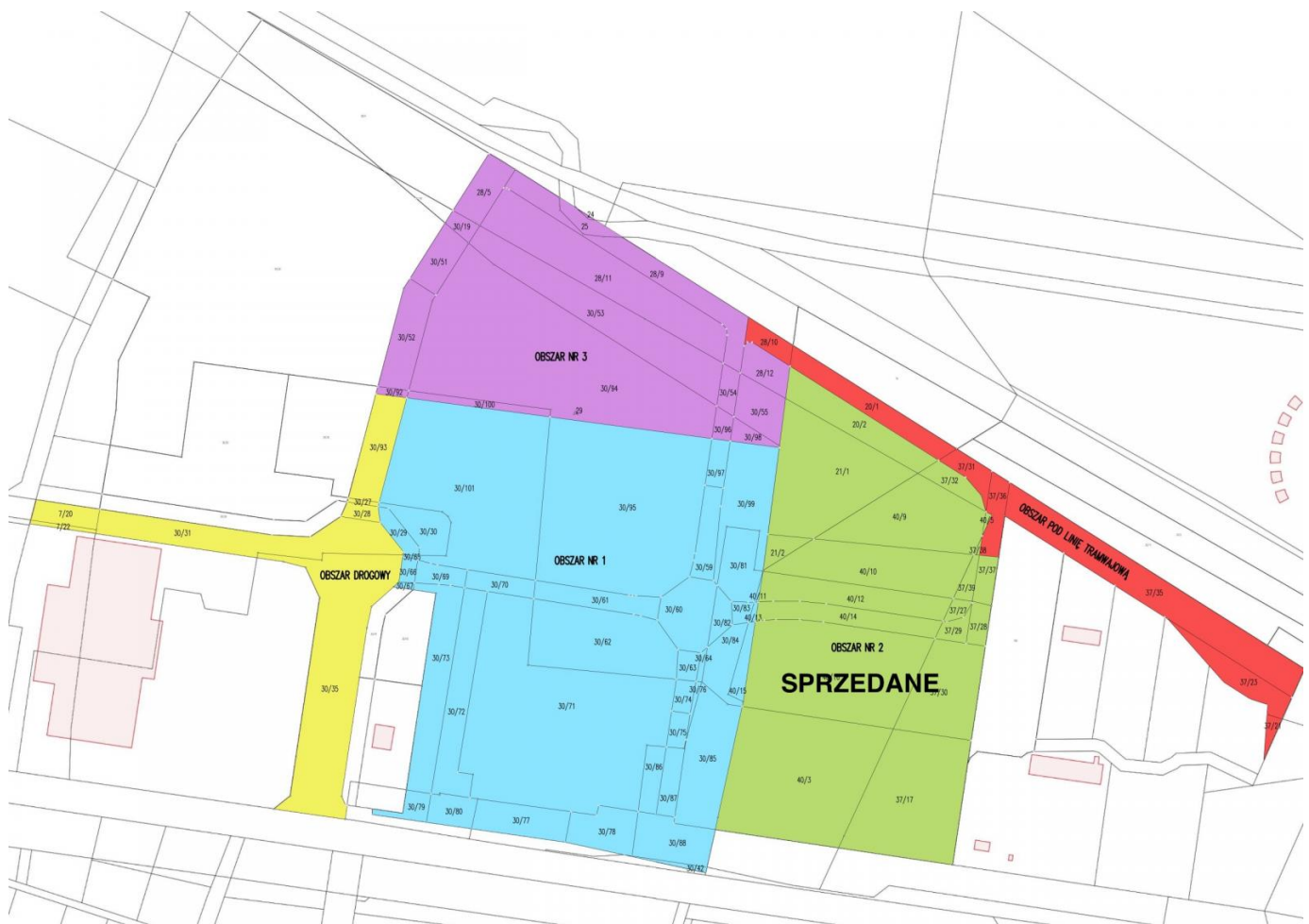


Rusza pisemny konkurs ofert na sprzedaż atrakcyjnych terenów inwestycyjnych o łącznej powierzchni ponad 10 ha, położonych w Strefie Inwestycyjnej Toruń Zachód. To jedna z ciekawszych propozycji inwestycyjnych, jaka pojawia się obecnie na lokalnym rynku nieruchomości. Tereny znajdują się w strategicznym punkcie Torunia przy drodze krajowej nr 80, stanowiącej ważny szlak komunikacyjny łączący miasto z Bydgoszczą. Lokalizacja w rozwijającej się Strefie Inwestycyjnej Toruń Zachód

sprawia, że oferta może zainteresować zarówno inwestorów z regionu, jak i przedsiębiorców z całej Polski.

Przedmiotem konkursu jest prawo użytkowania wieczystego gruntów o łącznej powierzchni 10,2897 ha, podzielonych na trzy obszary. Do sprzedaży przeznaczone są Obszar nr 1 o powierzchni 6,1216 ha oraz Obszar nr 3 o powierzchni 2,9551 ha. Dodatkowo istotnym elementem jest Obszar drogowy, którego udziały zapewniają dostęp do drogi krajowej nr 80.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są na cele komercyjne. Możliwa jest tu realizacja dużych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², a także obiektów produkcyjnych, magazynów, składów czy infrastruktury technicznej i torowej.



Oferty należy składać do 23 lutego 2026 r. do godz. 15:30 w Biurze Syndyka, Kancelarii LEXIMA przy ul. PCK 30–32 lok. 2 w Toruniu. Najpóźniej tego samego dnia trzeba również wpłacić wadium w wysokości 10% ceny minimalnej netto obszaru objętego ofertą.

Otwarcie i rozpoznanie ofert odbędzie się 24 lutego 2026 r. o godz. 15.30.

Syndyk zachęca także do składania nieformalnych ofert na mniejsze obszary o pow. od 1ha do 1,5ha, w oparciu o mapę z projektowanymi podziałami, sporządzoną na wypadek niepowodzenia bieżącego Konkursu ofert, znajdującą się pod linkiem https://lexima.com.pl/wp-content/uploads/2025/07/Mapa-z-Obszarami_Nowy-podzial_Karawela.pdf

Szczegółowe warunki konkursu, regulamin oraz mapa ofertowa dostępne są w Biurze Syndyka po wcześniejszym uzgodnieniu terminu (tel. 572 971 912) oraz na stronie internetowej www.lexima.com.pl w zakładce „Upadłości i restrukturyzacje”.

Tekst: Zespół prasowy CWB

Do pobrania:

- [Ogłoszenie - konkurs ofert](#)
- [Mapa - nowy podział terenu](#)

- [Go back](#)
- [Share on: X](#)
- [Share on: FB](#)
- [Print](#)
- [PDF](#)