



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu zaprasza do udziału w przetargu ofertowym na wynajem lokali użytkowych, obiektów fortecznych, garaży murowanych oraz miejsc parkingowych. Oferty należy składać do dnia 6 lutego 2026 r. w siedzibie ZGM przy ul. Młodzieżowej 31, w pokoju nr 14.

To szansa dla przedsiębiorców, rzemieślników i wszystkich zainteresowanych rozwojem działalności w różnych lokalizacjach Torunia. Wśród oferowanych nieruchomości znajdują się zarówno lokale użytkowe o różnym przeznaczeniu, jak i przestrzenie o dużym potencjale z możliwością adaptacji.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium do 6 lutego 2026 r. przez podmiot ubiegający się o najem. Złożenie wadium oznacza jednocześnie akceptację regulaminu oraz wzoru umowy najmu.

Po rozstrzygnięciu przetargu, zwycięzcy zobowiązani będą do wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości dwumiesięcznego czynszu w ciągu czterech dni od podpisania umowy.

Zainteresowani mogą obejrzeć nieruchomości po wcześniejszym kontakcie z administratorami – Katarzyną Łukasiewicz-Nowak (tel. 664 923 508) lub Aleksandrą Mielczarek (tel. 664 922 684).

Pełna lista obiektów objętych przetargiem dostępna jest w sekcji do pobrania poniżej artykułu.

ZGM zastrzega sobie prawo wycofania poszczególnych nieruchomości z przetargu bez podania przyczyny oraz swobodnego wyboru ofert lub uznania bez podania przyczyny, że przetarg nie odniósł rezultatu.

Fot. © UM Tarnobrzeg, Centrum Wsparcia Biznesu, licencja: CC BY-NC 4.0

WSKIEGO 8 LOK. 1

pow. 82,08 m²

łazienka, wc

instalacja:
woda, kan.,
gazy, c.o. z sieci

przeznaczona
zależy od rodzaju
użytkowania np.:
biuro/m² (biuro)
handel/m² (handel,



34-36

przychodni

pow. 35,60 m²

łazienka, wc

instalacja:
woda, kan.,
gazy, c.o. z sieci

przeznaczona za lokal
handel/m²



35-37 lok. 2 handlowy

pow. 42,03 m²
 ogrzewanie, wc
 wejście z tarasu
 : wod.-kan.
 0da),elektryczna.

icjalna za lokal:
 0/m²



121

pow. 32,39 m²
 zenie piwniczne
 elektryczna
 ywoławcza:
 etto/m²



INA 152 lok. 15

pow. 16,33 m²
 czenia, korytarz, wc

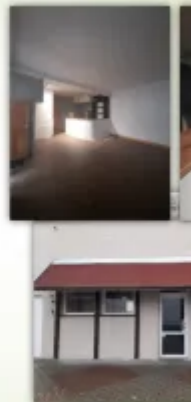
: wod.-kan. (zimna
 ektryczna,
 ie z sieci miejskiej
 ywoławcza 79,00 zł



INA 152 lok. 18

pow. 80,89 m²
 czeń, wc

: wod.-kan. (zimna
 ektryczna,
 ie z sieci miejskiej
 ywoławcza 80 zł



INA 152 lok. 12

łkowyy 49,01 m²
sczenie, wc

: wod.-kan.
oda),elektryczna
icjalna za lokal:
p/m²



wa 8 Schron B-40

nia użytkowa 131 m2
98 m2
orytarze
zialna
to/m² za schron.
to/m² za teren



vicza 1-3

łkowyy 10,23 m²
sczenie

: elektryczna
ywoławcza
p/m²



ka 33

łowy 23,32 m²
czenie piwniczne,
wodno-
jna,
zialna
leży od rodzaju
ci np.:
/m² (handel,
zł netto/ m²
lokale



w 236

łkowyy 642 m²
oczenie
owe
icjalna
0 zł netto/m²



ricza 49-49a lok. 2

łkowyy 62,02 m²

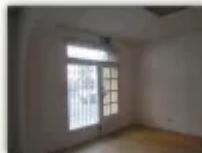
oczeń, 2 wc
wodno-
yjna (zimna
ektryczna
icjalna:
o/m² (handel,



ricza 49-49a lok. 4

łkowyy 62,65 m²

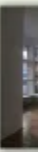
oczenia, wc
wodno-
yjna (zimna
ektryczna,
icjalna:
o/m² (handel,



ricza 51 lok. 1

łkowyy 74,15 m²

oczenia,
ój, wc
wodno-
yjna (zimna
ektryczna, c.o.
jskiej
icjalna:
o/m² (handel,



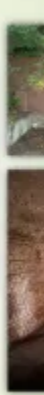
Schron B-33

nia użytkowa 47,95 m²

czenie

cialna

to/m²



/Międzymurze 11/9a

kowy 43,46 m²

czenia

?

icjalna

7 zł netto/ m²

e lokale]



owomiejski 23

kowy 48,87 m²

czenie, wc na
magazyn

wod.-kan. (zimna
ektryczna

icjalna

4 zł netto/m²

usługi)



cza 20 lok. 2

kowy 13,46 m²

czenie, wc,

wod.-kan. (zimna
odgrzewacz),

ia, ogrzewanie

jskiej

ywoławcza

b/m²



HEŁMIŃSKA 161 A

powy 52,47 m²

zenia, wc,

wod.-kan. (zimna i
dł), elektryczna,
i z sieci miejskiej
woławcza 56,00 zł



HEŁMIŃSKA 163 lok. 2

powy 53,29 m²

zenia, komunikacja,

wod.-kan. (zimna i
dł), elektryczna,
i z sieci miejskiej
woławcza 60,00 zł



Do pobrania

[Wykaz nieruchomości do przetargu](#)

- [Go back](#)
- [Share on: X](#)
- [Share on: FB](#)
- [Print](#)
- [PDF](#)