

Przetarg na wynajem miejskich lokali i terenów

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu ogłosił przetarg ofertowy na wynajem lokali użytkowych, obiektów fortecznych, garaży murowanych oraz terenów i miejsc parkingowych należących do Gminy Miasta Toruń oraz Wspólnot Mieszkaniowych. Oferty można składać do dnia 11 grudnia 2025 roku.

Aby wziąć udział w przetargu, należy przygotować ofertę zawierającą dane osobowe wraz z adresem i numerem PESEL, numer telefonu oraz adres e-mail, a także wysokość proponowanej stawki czynszu za 1 m² netto i rodzaj planowanej działalności w lokalu. Dokumenty należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „nabór ofert na lokale użytkowe” w siedzibie ZGM przy ul. Młodzieżowej 31 w pokoju nr 14.

Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest **wpłacenie wadium najpóźniej do dnia 11 grudnia 2025 r. z dopiskiem „wadium, nabór ofert na lokale użytkowe”**.

Oferent, który wygra przetarg, zostanie poddany weryfikacji pod kątem wywiązywania się ze zobowiązań finansowych wobec Urzędu Miasta Torunia i gminnych jednostek organizacyjnych. Zawarcie umowy najmu następuje w terminie 7 dni od zakończenia postępowania przetargowego, chyba że dla danego lokalu konieczne będzie uzyskanie świadectwa energetycznego - wówczas podpisanie umowy będzie możliwe dopiero po jego otrzymaniu.

Istnieje możliwość obejrzenia oferowanych nieruchomości po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z administratorami.

Informacji w tej sprawie udzielają:

- Katarzyna Łukaszewicz-Nowak (ul. Gagarina 152, tel. 664 923 508)
- Aleksandra Mielczarek (ul. Gołębia 3, tel. 664 922 684).

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert, unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, a także wycofania poszczególnych lokali, garaży, obiektów fortecznych lub terenów z postępowania.

W poniższej galerii znajdują się dokładne lokalizacje proponowanych nieruchomości wraz z aktualnym zdjęciem oraz krótką charakterystyką /opisem.

Do pobrania:

Tabela do przetargu

WSKIEGO 8 LOK. 1

pow. użytkowa 82,08 m²
przebiegi, wc
: wod.-kan.,
na, c.o. z sieci

icjalna
ależy od rodzaju
ci np.:
p/m² (biuro)
p/m² (handel,



34-36
k przychodni

pow. użytkowa 35,60 m²
przebiegi, wc

: wod.-kan.,
na, c.o. z sieci

icjalna za lokal
p/m²



35-37 lok. 2
handlowy

pow. użytkowa 42,03 m²
przebiegi, wc
wejście z tarasu
: wod.-kan.
oda), elektryczna,

icjalna za lokal:
p/m²



121

lkowy 32,39 m²
zenie piwniczne
elektryczna
ywoławcza:
etto/m²



INA 152 lok. 15

lkowy 16,33 m²
czenia, korytarz, wc

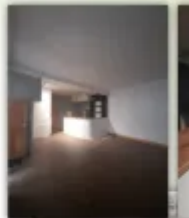


: wod.-kan. (zimna
ektryczna,
ie z sieci miejskiej
ywoławcza 79,00 zł



INA 152 lok. 18

lkowy 80,89 m²
czeń, wc



: wod.-kan. (zimna
ektryczna,
ie z sieci miejskiej
ywoławcza 80 zł



INA 152 lok. 22A

lkowy 189,71 m²
czenia, kuchnia, 2
z wyjściem z Sali



: wod.-kan. (zimna
ektryczna,
ie z sieci miejskiej
ywoławcza 79,00 zł



INA 152 lok. 12

łkowyy 49,01 m²
cznienie, wc

od wod.-kan.
oda),elektryczna
icjalna za lokal:
o/m²



wa 8 Schron B-40

nia użytkowa 131 m²
98 m²
orytarze
zialna
to/m² za schron.
to/m² za teren



w 236

łkowyy 642 m²
cznienie
owe
icjalna
0 zł netto/m²



ricza 49-49a lok. 2

łkowyy 62,02 m²
czerń, 2 wc
wodno-
yjna (zimna
ektryczna
icjalna:
o/m² (handel,



Adres: ul. Rybnicka 49-49a lok. 4

powierzchni użytkowej 62,65 m²

zestawienia, w.c.

instalacja wodno-energetyczna (zimna i ciepła), elektryczna,

ogrzewanie centralne;

opłata: 10 zł netto/ m² (handel,



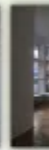
Adres: ul. Rybnicka 51 lok. 1

powierzchni użytkowej 74,15 m²

zestawienia, łazienka, w.c.

instalacja wodno-energetyczna (zimna i ciepła), elektryczna, c.o., ogrzewanie centralne;

opłata: 10 zł netto/ m² (handel,



Adres: ul. Rybnicka 63 lok. 2

powierzchni użytkowej 32,23 m²

zestawienia piwniczne.

instalacja wodno-energetyczna (zimna i ciepła), elektryczna, c.o., ogrzewanie centralne;

opłata: 10 zł netto/ m² (handel,

opłata: 10 zł netto/ m² (handel, lokale)



Adres: ul. Rybnicka 169 lok. 5

powierzchni użytkowej 40,45 m²

zestawienia

instalacja elektryczna,

ogrzewanie centralne;

opłata: 10 zł netto/ m² (handel, lokale)



I Schron B-33

nia użytkowa 47,95 m²

czenie

cialna

to/m²



/Międzymurze 11/9a

kowy 43,46 m²

czenia

?

icjalna

7 zł netto/ m²

e lokale]



owomiejski 23

kowy 48,87 m²

czenie, wc na
magazyn

wod.-kan. (zimna
ektryczna

icjalna

4 zł netto/m²

usługi)



cza 20 lok. 2

kowy 13,46 m²

czenie, wc,

wod.-kan. (zimna
odgrzewacz),

ia, ogrzewanie

jskiej

ywoławcza

b/m²



HEŁMIŃSKA 161 A

powy 52,47 m²
zenia, wc,

wod.-kan. (zimna
da), elektryczna,
i z sieci miejskiej
wotawcza 56,00 zł



- [Go back](#)
- [Share on: X](#)
- [Share on: FB](#)
- [Print](#)
- [PDF](#)