

Sprzedano nieruchomości przy Włocławskiej 103



8 lipca 2025 r. o godzinie 10:00 w budynku Urzędu Miasta Torunia, przy ul. Grudziądzkiej 126B rozstrzygnięto dwa przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń.

Pierwszy przetarg dotyczył terenu o powierzchni 0,1450 ha, położonego przy ul. Włocławskiej 103. Cena wywoławcza działki wynosiła 560.000,00 zł. **Nieruchomość została sprzedana za kwotę 570 000,00 zł.**

Teren zlokalizowany jest w południowo-wschodniej części miasta. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, podstawowe przeznaczenie gruntu obejmuje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę usługową. Przeznaczenie dopuszczalne obejmuje drogi wewnętrzne, zieleń urządzoną oraz infrastrukturę techniczną. Działka posiada dostęp do drogi publicznej oraz uzbrojenia w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej.

Drugi przetarg dotyczył terenu o powierzchni 0,0822 ha, położonego przy ul. Łódzkiej 148. Cena wywoławcza działki wynosiła 340.000,00 zł. **Grunt został sprzedany za kwotę 410 600,00 zł.**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, podstawowe przeznaczenie terenu to zabudowa usługowa. Dopuszczalne przeznaczenie obejmuje parkingi, drogi wewnętrzne, zieleń urządzoną oraz infrastrukturę techniczną. Parcela posiada dostęp do pełnego uzbrojenia dostępnego w działkach sąsiednich: sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej i gazowej.

Sprzedaż tych nieruchomości to kolejny krok w realizacji Portfolio Inwestycyjnego Torunia 2025, stworzonego przez Centrum Wsparcia Biznesu.

- [Go back](#)
- [Share on: X](#)
- [Share on: FB](#)
- [Print](#)
- [PDF](#)