

Działka pod usługi na lewobrzeżu idzie pod



Gmina Miasta Toruń zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w lewobrzeżnej części miasta, przy ulicy Łódzkiej 148.

Przetarg odbędzie się **8 lipca 2025 roku o godzinie o godzinie 10:00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ulicy Grudziądzkiej 126b, w sali konferencyjnej na II piętrze, pokój 213. Aby wziąć udział w przetargu należy **wpłacić najpóźniej do dnia 3 lipca 2025 roku wadium** w wysokości 10% ceny wywoławczej.

Proponowany teren posiada powierzchnię 0,0822 ha, jest niezabudowany i niezagospodarowany. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, podstawowe przeznaczenie działki to zabudowa usługowa. Dopuszczalne jest także wykorzystanie terenu na potrzeby parkingów, dróg wewnętrznych, zieleni urządzonej oraz infrastruktury technicznej. Oferowana nieruchomość znajduje się w bardzo dogodnej lokalizacji, charakteryzującej się

doskonałym skomunikowaniem zarówno z drogą krajową nr 91, jak i drogą ekspresową S10. Otoczenie działki stanowi zabudowa jednorodzinna oraz obiekty usługowo-handlowe, co tworzy sprzyjające warunki do prowadzenia działalności gospodarczej.

W najbliższym otoczeniu działki znajduje się dostęp do pełnej infrastruktury technicznej. Na działkach sąsiednich dostępne są sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć teletechniczna oraz sieć gazowa, co znacząco ułatwia uzbrojenie terenu i rozpoczęcie inwestycji.

Wszystkie szczegóły dotyczące przetargu dostępne są na :

<https://bip.torun.pl/zarzadzenie/59331/zarzadzenie-nr-74-2025>

<https://www.torun.direct/nieruchomosci/oferta-inwestycyjna/lodzka-148>

- [Go back](#)
- [Share on: X](#)
- [Share on: FB](#)
- [Print](#)
- [PDF](#)