



**Po całkowitej modernizacji zostały odebrane dwa budynki położone przy ul. Rolniczej 9 i 11. Od dzisiaj (22.01.2025 r.) rozpoczęło się zasiedlanie mieszkań.**

W przeszłości w budynkach mieściły się mieszkania socjalne, które miały niski standard. Przeprowadzona modernizacja budynków polegała na zmianie sposobu ogrzewania poprzez przyłączenie do sieci miejskiej, dobudowie balkonów oraz budowie windy do poziomu 0. Wyremontowano mieszkania i dokonano zmiany układu pomieszczeń. Lokale mają powierzchnię od 35m<sup>2</sup> do 77m<sup>2</sup>. W każdym budynku jest po 11 mieszkań położonych na trzech kondygnacjach.

Budynki są podpiwniczone. Mieszkania mają wymienione wszystkie instalacje, posiadają biały montaż, płytki w kuchniach i łazienkach, panele oraz drzwi wewnętrzne. Na parterze w otworach okiennych zostały zamontowane rolety zewnętrzne.

Z mieszkań przy ul. Rolniczej 9 i 11 skorzystają 22 rodziny uprawnione do zawarcia umowy najmu. Średnia cena za metr kw. wynosi 7 złotych. Wynajmujący pokrywają również koszty mediów.

Koszty przedsięwzięcia wyniosły 6 621 167,20 zł. Bank Gospodarstwa Krajowego udzielił finansowego wsparcia w wysokości 5 296 933,76 zł.

Na tym osiedlu do modernizacji pozostają jeszcze cztery budynki Rolnicza 13-15-17-19, które również będą wyremontowane w takim samym zakresie. Gmina Miasta Toruń oczekuje na podpisanie umowy z BGK o dofinansowanie budowy, które może wynieść maksymalnie 80% kosztów. Na zakończenie inwestycji zostanie zagospodarowany cały teren osiedla: parkingi, wiaty śmietnikowe oraz plac zabaw.

Osoby chcące złożyć wniosek o najem mieszkania będącego własnością Gminy Miasta Toruń mogą to zrobić do końca czerwca br. [Na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu](#) jest dostępna wersja elektroniczna wniosku. Formularze można również otrzymać i złożyć wniosek w Punktach Informacyjnych Urzędu Miasta Torunia, zlokalizowanych w siedzibie UMT przy ul. Wały gen. Sikorskiego 8, Centrum Handlowym TORUŃ PLAZA, Centrum Handlowym COPERNICUS oraz na Podgórzu przy ul. Poznańskiej 52.

[Godziny pracy oraz dane kontaktowe do PIUM-ów są dostępne w BIP.](#)

*fot. © UMT 2025 autor: ZGM w Toruniu, licencja: CC BY-NC 4.0*





- [Go back](#)
- [Share on: X](#)
- [Share on: FB](#)
- [Print](#)
- [PDF](#)