



## **Spółka MPP Trade kupiła od PGE Toruń SA teren inwestycyjny u zbiegu ulic Szosa Bydgoska i Pera Jonssona.**

Firma zajmująca się importem do Polski pojazdów rekreacyjnych oraz wyczynowych zainwestowała w nieruchomość o powierzchni 15.646 m kw. Są to grunty w sąsiedztwie toruńskiej Motoareny znajdujące się na terenach rozwoju nowoczesnych form działalności gospodarczych na bazie przekształcanych stref przemysłowych. Inwestor - spółka MPP Trade to czołowy importer minimotocykli Pit Bike w naszym kraju, ale także Dirt Bike'ów i quadów również homologowanych do jazdy po drogach publicznych oraz części do tych pojazdów. Właśnie pod szyldem MPP Trade zebrane są najpopularniejsze marki w kraju, takie jak: Kayo, MRF, YCF, PitGang. Z inwestorem współpracuje Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu.

PGE Toruń SA w swojej ofercie sprzedażowej posiada prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych gruntów w bezpośrednim sąsiedztwie tego terenu. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie dla tych terenów to zabudowa usługowa, obiekty usługowo-produkcyjne, składy, magazyny. Działki położone są na obszarze o umiarkowanym stopniu zurbanizowania. Bezpośrednie

sąsiedztwo, to zabudowa usługowa i produkcyjna, grunty są niezabudowane. Grunty posiadają kształt regularny, zwarty. Brak zabudowy, jednakże z uwagi, że to teren poprodukcyjny, mogą znajdować się pozostałości obiektów budowlanych i infrastruktury podziemnej. Nieruchomości znajdują się w zasięgu sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłowniczej i telekomunikacyjnej. Sieć gazowa znajduje się w przebiegu ul. Szosa Bydgoska.

W ofercie PGE Toruń SA są trzy kompleksy działek:

- Kompleks nr II o powierzchni 12.435 m kw.,
- Kompleks nr III o powierzchni 16.129 m kw.,
- Kompleks nr IV o powierzchni 18.419 m kw.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży poszczególnych kompleksów nieruchomości dostępne są [na stronie Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu.](#)

- [Go back](#)
- [Share on: X](#)
- [Share on: FB](#)
- [Print](#)
- [PDF](#)