



24 stycznia 2023 odbędzie się ustny przetarg na oddanie w dzierżawę, na okres 15 lat, nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Lelewela 9A. Działka stanowiąca własność Skarbu Państwa jest zabudowana obiektami i urządzeniami stacji paliw.

Teren ma powierzchnię 974 m². Na nieruchomości znajdują się budynki wzniesione przez wcześniejszego dzierżawcę: parterowy murowany budynek stacji paliw o pow. zabudowy 75 m², wiata o metalowej konstrukcji na słupach żelbetowych, dwa dystrybutory paliw, zbiorniki podziemne paliwa o pojemności 50 m³ i 20 m³. Oba dwukomorowe z przeznaczeniem na PB95/ON, rury pomiarowe i układ oddechowy zbiorników, studzienka spustowa paliw.

Czynsz wywoławczy został ustalony w wysokości **58 440 zł netto kwartalnie**. Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT 23%. Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 24 stycznia 2038. Dzierżawca zobowiązany jest do przystosowania nieruchomości do możliwości kontynuowania na niej działalności związanej z funkcjonowaniem stacji paliw.

Osoby zainteresowane wzięciem udziału w przetargu, przed przystąpieniem do licytacji, powinny dokonać oględzin nieruchomości w celu zapoznania się z jej aktualnym stanem i ustalenia możliwości realizacji planowanej inwestycji. Aby wziąć udział w przetargu organizowanym przez Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM należy do 18 stycznia 2023 wpłacić wadium w wysokości 20 000 zł na konto Gminy Miasta Toruń.

fot. Centrum Wsparcia Biznesu

- [Go back](#)
- [Share on: X](#)
- [Share on: FB](#)
- [Print](#)
- [PDF](#)